

K prodeji, Rodinný d m

Cena za nemovitost:

0 K

íslo inzerátu (ID): 4292920 Datum vydání: 19.11.2024

 Lokalita:
Vyškov

Exkluzivn Vám nabízíme prostorný vícegenera ní rodinný d m v obci Nemotice, okres Vyškov, s pozemkem o vým e 741 m². Tento samostatn stojící cihlový d m z roku 1987 nabízí velkorysé prostory a široké možnosti využití.

D m je celopodsklepený (65,6 m²), v suterénu se nachází kotelna na tuhá paliva (pot ebná investice do nového kotle). P ízemí (1. NP) o dispozici 2+1 a vým e 87,5 m² zahrnuje dva pokoje, kuchy a koupelnu. V prvním pat e (2. NP) je jednotka 3+1 (85,1 m²) se t emi pokoji, kuchyní a koupelnou. Patro má nová plastová okna (trojskla), v p ízemí jsou p vodní d ev ná. St echa je sedlová, krytá pálenou taškou, a d m není zateplený. Podkroví poskytuje další nevyužité prostory.

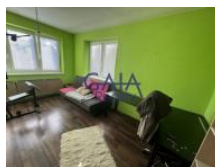
D m je napojen na tyto inženýrské sít - elektro, ve ejný vodovod, plynovod (ale nyní se nepoužívá). Na pozemku je vlastní studna p ipojená k domu, kanalizace je ešena septikem/jímkou. Sou ástí je také samostatná stavba využívaná jako garáž a sklad, a kruhový bazén zabudovaný do zem .

Nemotice mají výborné vlakové spojení díky trati Brno–Veselí nad Moravou a dobrou dostupnost autem – 12 km do Bu ovic, 22 km do Vyškova. V okolí najdete Ch ibské lesy, koupališt v Kory anech (8 minut) a lyža ské st edisko Stupava (14 minut). Tato nemovitost nabízí pohodlné bydlení v klidné lokalit . Pro více informací nás neváhejte kontaktovat.

Prezentované informace byly nabyty v dobré ví e od vlastníka nemovitostí a naše spole nost je zprost edkovává, co by data informa ního charakteru, za jejichž správnost a úplnost nenese odpov dnost. RK uvádí, že pr kaz energetické náro nosti budovy nebyl doposud majitelem p edložen, resp. je ve stádiu zpracování. V souladu s právní úpravou proto RK uvádí energetickou t ídu G.

Prezentované informace byly nabyty v dobré ví e od vlastníka nemovitostí a naše spole nost je zprost edkovává, co by data informa ního charakteru, za jejichž správnost a úplnost nenese odpov dnost. RK uvádí, že pr kaz energetické náro nosti budovy nebyl doposud majitelem p edložen, resp. je ve stádiu zpracování. V souladu s právní úpravou proto RK uvádí energetickou t ídu G.

ID inzerátu ESO:	4292920
Inzerát vydán:	18.11.2024
Inzerát aktualizován:	19.11.2024
ID zakázky v RK:	24K192RD
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Dobrý
Plocha pozemku:	355 m ²
Balkón:	1m ²
Terasa:	1m ²
Užitná plocha:	263 m ²
Podlahová plocha:	238 m ²
Plocha sklepa:	1 m ²
Zastav ná plocha:	386 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Michaela Zapletalová

Tel:

603505345

Email:

zapletalova@realitygaia.cz

Reality GAIA, spol. s

r.o.

Tel:

+420518345345

Adresa:

Dolní Valy 521/1, 695 01
Hodonín

Web:

www.realitygaia.cz