

## K prodeji, Rodinný d m

Cena za nemovitost:

**34 990 000 K**

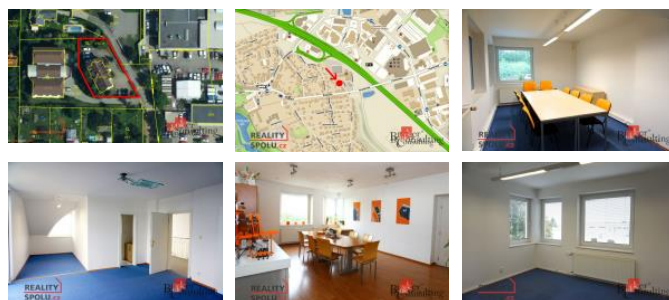
íslo inzerátu (ID): 4292909 Datum vydání: 18.11.2024

Lokalita:

### Praha-západ

Na prodej administrativní objekt s vlastním pozemkem v obci Praha-západ, který lze rekonstruovat na prostorný rodinný d m. Jedná se o třípatrovou budovu o celkové výměře 447 m<sup>2</sup>, včetně parkovacích míst za branou pro minimálně 12 aut. Aktuálně je budova rozdělena na 9 oddělených místností, což poskytuje široké možnosti přizpůsobení dispozic pro rodinné bydlení. Plošně nabízí vstupní halu, kancelář, zasedací místnost a garáž, která by mohla sloužit jako sklad nebo parkovací prostor. První patro obsahuje pět místností vhodných pro ložnice nebo pracovny, druhé patro pak disponuje dvěma místnostmi a velkým prostorem, ideálním pro společenské aktivity. Nový plynový kotel Viessmann zajišťuje efektivní vytápění a ohřev TUV. Na pozemek je vjezd automatickými vraty a vše je zabezpečeno EZS. Okolní zelenina zajišťuje příjemné prostředí pro relaxaci. Díky výborné dostupnosti Prahy a dálnice D1 je tento objekt ideální pro rodinné bydlení.

ID inzerátu ESO:	4292909
Inzerát vydán:	18.11.2024
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Plocha pozemku:	784 m <sup>2</sup>
Terasa:	ANO
Užitná plocha:	447 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:

#### Broker Consulting, a.s.

Tel:

**+420 800 100 164**

Email:

**okrealitnisluzby@bcas.cz**

#### Broker Consulting, a.s.

Tel:

**800100164**

Adresa:

**Radlická 751/113E, 158 00**
**Praha - Stodolky**

Web:

**<https://realityspolu.cz>**
