

K prodeji, Rodinný d m

íslo inzerátu (ID): 4292711 Datum vydání: 16.11.2024

Cena za nemovitost:

5 990 000 K

Lokalita:

Mladá Boleslav

Hledáte-li venkovské bydlení v klidné lokalitě s lesy kolem ale zároveň v dostupnosti do města, rodinný d m v obci Dolní Krupá, Vás jistě zaujme. Pízemní rodinný d m o dispozici 4+kk nabízí na celkové podlahové ploše 118 m² dostatek prostoru a soukromí pro každého člena rodiny. D m je rozdělen na společenskou část s velkou kuchyní a prostorným obývacím pokojem a na odpočinkovou zónu se třemi neprůchozími pokoji. Z obývacího pokoje je vstup na venkovní zastřešenou terasu s výhledem na vlastní zahradu a lesy. Kuchyň potěší svou velikostí a praktickým řešením, při práci v kuchyni navíc máte při ruce spíží na potraviny. K dispozici je velká koupelna s vanou i sprchovým koutem a toaletou, další oddělená toaleta s umyvadlem je přístupná ze vstupní haly. Na podlahách je plovoucí podlaha a dlažba, vytápění je řešeno podlahovým vytápěním elektrokotlem zn. Protherm (9,1 kW), i křbovými kamny s výměníkem (křbovými kamny lze ešit jak ohřev vody tak i vytápění). Ohřev vody zajišťuje bojler zn. Dražice o objemu 160 l. Pro každou energetickou náročnost budovy se aktuálně zpracovává. D m má vlastní jímku a vrtanou studnu (hloubka 30m) napojenou na filtrační systém. Garáž o ploše 32 m² je zděná s elektricky ovládanými vraty. Pozemek o celkové rozloze 1.986 m² nabízí dostatek možností, můžete zde vytvořit například odpočinkovou část s bazénem, saunou, dřevěnou hřištěm, místem pro chov drůbeže, pěstování ovoce a zeleniny. Jen 350 m od domu je autobusová zastávka s přímým spojením do Mnichova Hradiště, Mimon a Mladé Boleslavi. Přímo v obci je základní občanská vybavenost, pošta, MŠ, restaurace, veškerá občanská vybavenost je v 8min vzdáleném Mnichov Hradiště i v Mladé Boleslavi. Kolem domu a v přilehlém okolí je spousta turisticky zajímavých míst a lesů. Pro více informací a termín Vašeho nového domova volejte makléři.

ID inzerátu ESO:	4292711
Inzerát vydán:	16.11.2024
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Plocha pozemku:	1986 m ²
Terasa:	18m ²
Užitná plocha:	132 m ²
Podlahová plocha:	136 m ²
Plocha zahrady:	1816 m ²
Zastavěná plocha:	170 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Kateřina Jechová

Tel:

+420 725 293 177

Email:

katerina.jechova@bulldog-reality.cz

BULLDOG Reality

Tel:

725521554

Adresa:

Zenklova 545/6, 18000**Praha 8**

Web:

www.bulldogreality.cz