

## K prodeji, Rodinný d m

Cena za nemovitost:

**7 000 000 K**

íslo inzerátu (ID): 4292697 Datum vydání: 18.11.2024

Lokalita:  
**Rakovník**

Nabízím Vám slunný stavební pozemek o celkové výměře 5142 m<sup>2</sup>, na kterém je umístěn cihlový třípatrový rodinný d m, dále je zde stavba p vodní stodoly a starý p ízemní d m.

První prohlídky budou probíhat v pondělí 25. 11. mezi 14:00-15:00 hod. Pokud se budete chtít prohlídky zúčastnit, prosím dejte v d t makléři ce.

Všechny stavby jsou určeny k rekonstrukci. Pozemek je mírně svažité s úžasným panoramatickým výhledem do krajiny okolo Berounky a Zbe na, CHKO K ivoklátské lesy. Pozemek se nachází na kopci nad Berounkou, v obci Zbe no, v nezáplavovém území.

Inženýrské sít – vodovod, kanalizace, elektřina .

Pozemek je na několika parcelních íslech a v p ípad pot eby jej lze snadno rozdlit.

Mezi výhody pat í, že cca 100m od pozemku se nachází nová MŠ, cca 200m od pozemku obchod potravin-y-smíšené zboží otevřený celý týden, cca 250m od pozemku je zastávka BUS a cca 1,5km od pozemku zastávka vlaku Zbe no.

Nejbližší v tší m sto je Beroun cca 20km a Kladno také cca 20km.

Pozemek je vhodný pro zájemce, který hledá krásné místo ke stavb domu v ístém životním prostředí, v blízkosti les , do cca 45km od Prahy.

ID inzerátu ESO:	4292697
Inzerát aktualizován:	18.11.2024
Inzerát vydán:	15.11.2024
ID zakázky v RK:	402349
Budova je z:	Cihla
Stav:	P ed rekonstrukcí
Plocha pozemku:	2216 m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	342 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha:	5142 m <sup>2</sup>
Zastav ná plocha:	114 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Ing. Jana Veselá**

Tel:

**+420602202452**

Email:

**jana.vesela@re-max.cz**

**RE/MAX Ace**

Tel:

Adresa:

**Vinohradská 2396/184,  
13000 Praha 3**

Web:

**www.remax-  
czech.cz/reality/re-max-  
ace/**