

## K prodeji, Rodinný d m

číslo inzerátu (ID): 4292692 Datum vydání: 10.01.2025

Cena za nemovitost:

**3 600 000 K**

 Lokalita:  
**Svitavy**

Exkluzivn Vám nabízíme rodinný d m ve Svitavách. adová nemovitost je v dobrém stavu a je možné se do ní hned nast hovat. Sestává se ze vstupní chodby, odkud se vchází do kuchyn , která je vybavena linkou se sporákem. Z kuchyn se dostaneme do prostorného pokoje, jenž m že posloužit jako obývací a do ložnice. V p ízemí je dále umíst na vkusná koupelna vybavena vanou, WC je samostatn . Z chodby lze vyjít na dvorek, který v lét poslouží jako relaxa ní, odpo inkové místo t eba k posezení se sklenicí vína í šálkem kávy.

V pat e se nachází jedna podkrovní místnost a p dní prostor p ímo vybízí k dobudování dalšího pokoje, jenž by navýšil dispozici domu.

Vytáp ní eší plynový kotel, ale je možné se napojit i na kotel na tuhá paliva, voda je obecní. V dom je k dispozici kamenný klenutý sklep. Vozidlo lze parkovat p ed domem.

Pr kaz energetické náro nosti nebyl dodán, z toho d vodou je uvedena energetická t ída G.

M sto Svitavy je velmi p íjemným místem pro život, díky bohaté infrastrukturu e, kterou nabízí - nemocnice, školy základní í st ední, školky, hypermarkety, sportovišt , kulturu.

S financováním domu Vám ochotn pom žeme.

Pokud Vás nemovitost zaujala a p emýšlíte o prohlídce, ozv te se, rádi Vám ji ukážeme.

ID inzerátu ESO:	4292692
Inzerát vydán:	15.11.2024
Inzerát aktualizován:	10.01.2025
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Plocha pozemku:	125 m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	90 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:


**Ing. Martina Polášková**

Tel:

**+420 720 222 823**

Email:

**info@tibireality.cz**

**TiBi reality**

Tel:

Adresa:

**Masarykova 1355/12,  
67801 Blansko**

Web:

**www.tibireality.cz**