

K prodeji, Rodinný d m

íslo inzerátu (ID): 4292664 Datum vydání: 19.11.2024

Cena za nemovitost:

5 900 000 K

Lokalita:

Ostrava

Naše společnost nabízí exkluzivně k prodeji rodinný d m s dispozicí 4+1 s garáží na ulici Sláde kova v Ostrav - Michálkovicích. D m nabízí užitnou plochu 106 m², což poskytuje dostatek prostoru pro pohodlné bydlení, celková vým ra pozemku iní 1.255 m², p i emž celý pozemek je oplocený.

áste n podsklepený d m je v dobrém stavu, ur ený ke kompletní rekonstrukci, s možností využití podkroví pro další ú ely. Poslední velké zm ny na dom prob hly v roce 1969. V roce 2023 byla provedena oprava poloviny st ešní krytiny.

Vytáp ní je zajišt no plynovým kotlem, který je z roku 2018.

Sou ástí pozemku je také stodola, která zahrnuje sklep, uzák a nabízí tak další prostor pro skladování nebo jiné využití.

K nemovitosti bude dodána technická zpráva o stavu, která poskytne podrobný p ehled o technickém stavu domu.

Tato nemovitost nabízí skv lou p íležitost pro klidné bydlení s dostatkem prostoru v atraktivní lokalit s výbornou dostupností a ob anskou vybaveností.

V p ípad více zájemc m že být cena k jednání, p edm tem další nabídky.

Uvedené vým ry jsou orienta ní. V p ípad více zájemc bude nemovitost prodána nejlepší nabídce a majitel si vyhradzuje právo vybrat kupujícího na základ ím zvolených kritérií. Veškeré zve ejn né údaje obsažené v tomto inzerátu mají pouze informativní charakter a nejsou nabídkou ve smyslu § 1731 nebo § 1732 ob anského zákoníku, ani se nejedná o ve jný p íslib dle § 1733 ob anského zákoníku.

Pro více informací nebo sjednání prohlídky volejte maklé ce Jan .

| | |
|-----------------------|---------------------|
| ID inzerátu ESO: | 4292664 |
| Inzerát aktualizován: | 19.11.2024 |
| Inzerát vydán: | 15.11.2024 |
| ID zakázky v RK: | 5402 |
| Budova je z: | Smíšená |
| Stav: | Dobrý |
| Plocha pozemku: | 1255 m ² |
| Užitná plocha: | 106 m ² |
| Plocha sklepa: | 50 m ² |
| Zastav ná plocha: | 125 m ² |



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Jana Pulicarová

Tel:

+420 777 502 772

Email:

jana@kaktusreality.cz

Kaktus reality s.r.o

Tel:

Adresa:

**nám stí Vít zslava Nováka
545/8, 70800 Ostrava**

Web:

www.kaktusreality.cz