

K prodeji, Rodinný d m

íslo inzerátu (ID): 4292631 Datum vydání: 15.11.2024

Cena za nemovitost:

10 419 000 K

Lokalita:

Hradec Králové

Oblíbený dvojpodlažní rodinný d m se sedlovou st echou. Rodinný d m 5+kk (121 m2) v obci Divec. Ve spolupráci s firmou Euro-develop s.r.o. nabízíme výstavbu rodinného domu, který se bude nacházet v obci Divec jen 1,5 km od hranice m sta Hradce Králové. D m je navržen jako dvojpodlažní, nepodsklepený se sedlovou st echou. D m STYLE (5+kk) je dispozi n ešen tak, že ze zádve í spojené s halou a schodišt m (8,1 m2) vcházíme p es chodbu do obývacího pokoje (14,7 m2) s jídelnou (15,2 m2) a kuchyní (8,7 m2). Vedle kuchyn je ještě umíst ěna spížírna (4,0 m2). P es chodbu je WC (4,0 m2) s technickou místností. Z chodby po schodišti (4,5 m2) se dostaneme do horní chodby, ze které jsou zp ístupn ěny veškeré místnosti v pat ě jako je ložnice (16,8 m2), jeden pokoj (14,0 m2), druhý pokoj (14,8 m2), koupelna (8,1 m2) a horní WC (3,1 m2).

Do 12 m síc ě od podpisu rezervace m žete bydlet ve svém novém domov ě na krásném míst ě se zahradou. Cena zahrnuje výstavbu domu ve variant ě NA KLÍ ě se základovou deskou, pozemek s napojením na IS na d ěm, provizi, DPH a veškerý právní servis. Výstavbu je také možné zrealizovat ve zvoleném stupni dokon ění (hrubá stavba, a k dokon ění). Cena ihned po podpisu je zařixovaná a nem ěnná, tudíž nehrozí žádné navýšení ceny. Nízkoenergetická zd ěná (novostavba) s d ěrazem na poctivou kvalitu použitých materiál ě jako je keramický beton a provedených prací. Možnost klientských zm ěn. Cena zahrnuje pozemek, výstavbu domu ve zvoleném stupni dokon ění v etn ě základové desky a napojení na inženýrské sít ě. Právní servis je již obsažen v cen ě.

Obec Divec se nachází na klidném míst ě jen 1,5 km od konce Hradce Králové – Slatiny. Jedná se o klidné bydlení s dobrou dostupností do krajského m sta Hradce Králové kam jezdí z obce i MHD.

Parametry domu:

Dispozice: 5+kk

Typ domu: Nízkoenergetická zd ěná stavba - dvojpodlažní d m



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Bc. Pavel Mareš

Tel:

+420792778329

Email:

pavel.mares@re-max.cz

RE/MAX Magnum

Tel:

+420 541 215 165

Adresa:

**Banskobystrická 819/52,
621 00 Brno**

Web:

www.re-max.cz/magnum

Zastavěná plocha: 85 m²

Užitná plocha: 121 m²

Doba dokončení: 12 měsíců od rezervace

Děm je možné dostavit v různém stupni dokončení. Cena zahrnuje pozemek, výstavbu domu ve zvolené stupni dokončení včetně základové desky a napojení na inženýrské sítě. Právní servis je již obsažen v ceně. Součástí ceny je plně připravený pozemek k výstavbě domu včetně připojení elektrické sítě, odpadu a vodovodního řádu.

Děm na klíč : 10 419 000 Kč (cena včetně pozemku)

Pro více informací volejte makléře nabídky.

S financováním Vám velmi rádi pomůžeme.

Vizualizace domu, zvýraznění pozemku a uvedené informace mají orientační charakter.

ID inzerátu ESO:	4292631
Inzerát vydán:	15.11.2024
ID zakázky v RK:	402321
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Plocha pozemku:	1299 m ²
Užitná plocha:	121 m ²
Zastavěná plocha:	85 m ²