

K prodeji, Rodinný d m

íslo inzerátu (ID): 4292610 Datum vydání: 13.02.2025

Cena za nemovitost:

4 890 000 K

Lokalita:

Strakonice

POZOR: ZBÝVAJÍ UŽ POUZE 2 VOLNÉ BYTY

Nové a moderní bydlení jen kousek od centra Strakonice? Ano – p edstavuji Vám Byty Mut nice! V rámci projektu práv vznikají hned 3 krásné (bezbariérové) bytové jednotky o dispozici 3+kk se št drou podlahovou plochou 76 m², vlastní zahrádkou a parkovacím místem.

V nabídce pro Vás mám:

1. REZERVACE (levý, krajní) 3+kk 76 m² se zahradou 71 m² + parkovací plocha p ed bytem 31 m² (cena 4.890.000,-)

REZERVACE

2. (prost ední) 3+kk 76 m² se zahrádkou 24 m² + parkovací místo p ed bytem 20 m² (cena 4.690.000,-)

3. (pravý, krajní) 3+kk 76 m² se zahradou 71 m² + parkovací plocha p ed bytem 31 m² (cena 4.890.000,-)

Všechny byty se skládají ze dvou ložnic, spojeného obývacího pokoje s kuchyní a p íjemným výhledem do zahrady, koupelny s WC, vanou i sprchou a šatny/technické místnosti. Všechny bytové jednotky jsou šikovn ešený, p sobí velmi sv tle a vzdušn .

Byty Mut nice jsou skv lou p íležitostí koup novostavby = nové, komfortní, moderní bydlení za p íznivou cenu. Jedná se o ešení, které snoubí pohodlné bydlení v byt s benefity adového rodinného domu. P ízemní bytový d m s cihlovou konstrukcí je situován na okraji obce Mut nice u Strakonice. Tato lokalita nabízí klid a soukromí s výhodou m sta na dosah ruky. Strakonice, místo s ím dál tím bohatší ob anskou vybaveností, jsou vzdáleny jen 3 minuty jízdy autem.

Výstavba je práv te v procesu dokon ované hrubé stavby. Práv probíhá zateplování fasády. Fotografie ze stavby byly po ízeny 16.1.2025. Výhodou tohoto stádia pro kupující je možnost zasáhnout a nechat si byt dokon it dle vlastních preferencí a p edstav. P edpokládané p edání nemovitosti je plánované na za átek léta roku 2025.

Koupi je možno realizovat hypote ním úv rem. S výhodným financováním Vám rádi pom žeme v rámci RX Financí. Nenechte si ujít tuto jedine nou p íležitost – kontaktujte maklé ku nabídky pro podrobné informace ohledn standard , za ízení, použitých materiál , nahlédnutí do dokumentace projektu a termín prohlídky! T ším se na Vás.

ID inzerátu ESO:	4292610
Inzerát aktualizován:	13.02.2025
Inzerát vydán:	15.11.2024
ID zakázky v RK:	402319
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Umíst ní:	1. podlaží
Plocha pozemku:	140 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Bc. Tereza
Rosenbaumová**

Tel:

+420737188048

Email:

tereza.rosenbaumova@re-max.cz



RE/MAX Optimal

Tel:

Adresa:

**t . Národní svobody 181/26,
39701 Písek**

Web:

www.re-max.cz/optimal

Užitná plocha:	76 m ²
Plocha zahrady:	140 m ²
Zastav ná plocha:	80 m ²