

K prodeji, Rodinný d m

íslo inzerátu (ID): 4292597 Datum vydání: 04.02.2025

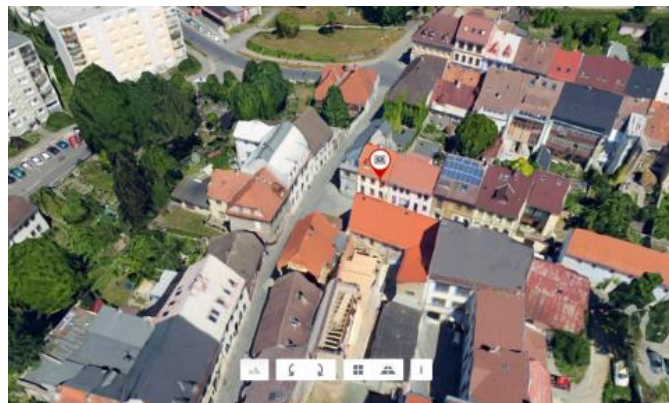
Cena za nemovitost:

4 490 000 K

Lokalita:

eská Lípa

Prodej rodinného domu eská Lípa, centrum. V klidné ulici ve ská, v historickém centru města, eské Lípy nabízíme k prodeji rodinný d m. B hem let prošel d m rekonstrukcemi a je možné rozšířit jeho využití na dvougenerační bydlení. V přízemí vstupní chodba a vstup do kuchyně a obývacího pokoje, koupelna s vanou WC, nebytový prostor s oknem, který je možné využít jako dílnu nebo pracovnu. Po úpravách zde může být ložnice. Z chodby vstup do malinkého sklípku a schody do patra. V patře je chodba a tři místnosti. Z jedné je vstup na terasu, kde je možné klidné posezení. Jelikož d m nemá zahradu, je to příjemné místo pro relaxaci. Dále je v prvním patře koupelna s WC a schodiště do podkroví. V podkroví je možné vybudovat ještě dva pokoje. Okna d ev ná EURO s izolačním trojsklem. Elektrorozvody v m di. Stěcha sedlová, krytina cca 10let stará. Ústřední topení teplovodní s plynovým kotlem, PENB G. Parkování na parkovacích místech v blízkosti, možnost zastavení přímo před domem. Vodovod a kanalizace, přípojky elektřiny a plynu. Přístup do domu z veřejné, nefrekventované komunikace. Plocha pozemku 80m², zastavěná plocha 60m². Nemovitost není situována v záplavové zóně. Příjemné a klidné místo se strategickou polohou v centru města v blízkosti městského parku. Úvěr na koupi pomůžeme zajistit.



ID inzerátu ESO:	4292597
Inzerát aktualizován:	04.02.2025
Inzerát vydán:	15.11.2024
ID zakázky v RK:	0
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Velmi dobrý
Plocha pozemku:	80 m ²
Terasa:	ANO
Užitná plocha:	90 m ²
Podlahová plocha:	120 m ²
Zastavěná plocha:	60 m ²

KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Renáta Petříková**

Tel:

+420 603158961

Email:

reality@p3d.cz**Reality p3d s.r.o.**

Tel:

Adresa:

Škroupovo náměstí 157,**470 01 eská Lípa**

Web:

www.p3d.cz