

K prodeji, Rodinný d m

íslo inzerátu (ID): 4292278 Datum vydání: 02.12.2024

Cena za nemovitost:

7 490 000 K

Lokalita:
Pardubice

Dovolte mi, abych vám představil rodinný d m v krásné obci Mikulovice, která se nachází mezi m sty Pardubice a Chrudim. Mikulovice se mohou pochlubit skv lou ob anskou vybaveností, v etn dostupnosti pardubické MHD.

Tento pe liv budovaný d m z roku 1974 , situovaný na pozemku o rozloze 1259 m s p ilehlou zahradou, prošel áste nou rekonstrukcí a byl vždy velmi dob e udržován. Nicmén , z stává zde prostor pro dokon ení rekonstrukce, což budoucím majitel m nabízí jedine nou p íležitost dotvo it si bydlení p esn podle svých p edstav a pot eb.

Co tento d m nabízí:

Velkorysá plocha: 234 m obytné plochy, která poskytuje široké možnosti využití.

3 samostatné obytné jednotky: Skv lá p íležitost k investici do pasivního p íjmu, možnost pronájmu nebo bydlení pro vícegenera ní rodinu.

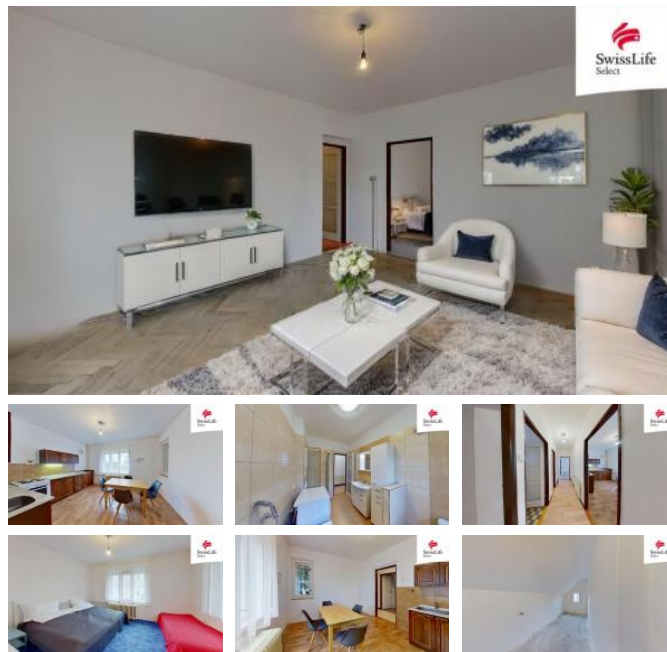
Možnosti podnikání: Wellness centrum, kosmetické í kade nické studio, nebo dokonce stomatologická ordinace pracujte z pohodlí domova.

Velký potenciál: D m je ideální jak pro rodinné bydlení, tak i pro reprezentativní firemní sídlo.

V ím, že tento d m dokáže oslovit širokou škálu zájemc a už hledáte prostorné bydlení pro velkou rodinu nebo kombinaci bydlení a podnikání. P ij te si d m osobn prohlédnout a p esv d te se o jeho možnostech na vlastní o í!

T ším se na setkání s vámi v Mikulovicích Realitní maklé Dušan Knapík. Neztrácejte as tato nabídka by mohla být práv pro vás!

ID inzerátu ESO:	4292278
Inzerát aktualizován:	02.12.2024
Inzerát vydán:	13.11.2024
ID zakázky v RK:	0
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Plocha pozemku:	1295 m2
Užitná plocha:	234 m2
Podlahová plocha:	234 m2
Zastav ná plocha:	225 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Dušan Knapík

Tel:

+420 800775577

Email:

**info-
reality@swisslifeselect.cz**

Swiss Life Select

Reality

Tel:

800 55 77 55

Adresa:

Pob ežní 620/3, 18600

Praha 8

Web:

**[https://www.swisslife-
reality.cz/](https://www.swisslife-reality.cz/)**

