

## K prodeji, Rodinný d m

Cena za nemovitost:

**2 990 000 K**

Islo inzerátu (ID): 4291219 Datum vydání: 18.11.2024

Lokalita:

**Blansko**

Nabízíme Vám k prodeji rodinný d m v obci Újezd u Kunštátu. Samostatn stojící nemovitost leží v naprosto klidné ásti obce. Jedná se o udržovaný, suchý a istý d m, ve kterém je možné hned bydlet. Dispozice je nemovitost ešena jako 3+1, a to prostornou vstupní chodbou, ze které lze vejít do jednotlivých místností, včetně kuchyn . Ta je vybavena linkou a jídelním koutem. Nov zrekonstruovaná koupelna je vybavena vanou. Podkroví lze upravit a navýšit tak dispozice domu. Podlahy jsou dřev éné, plovoucí, v jedné z místností jsou parkety. Vytáp ění je ešeno kamny na tuhá paliva, jenž jsou umíst ěna v každé z místností., oh ev vody je zajišt ěn elektrikou. D m je cihlový, podsklepený a má malý dvorek. K domu dále náleží áste n oplocená zahrada, která m že posloužit k zahradní ění nebo ji pojmout jako relaxa ní a odpo ěnkovou pro posezení ěi grilování. Vozidlo lze parkovat u domu.

Koupi domu je možné vy ešit trvalé bydlení nebo ho využít jako cíl víkendových výlet ě a mít z n j kouzelnou chalupu.

Pr kaz energetické náro nosti nebyl dodán, z toho d vodu je uvedena energetická t ěída G.

Obec Újezd je ástí m sta Kunštát, který poskytuje veškerou ob anskou vybavenost - mate ská a základní škola, léka ěi, sportovišt ě, obchody. Je sou ástí p ěrodního parku Halasovo Kunštátsko, jenž je protkán sítí turistických stezek a cyklostezek. Kunštát žije bohatým společ enským životem, je nazýván m stem keramiky.

S financováním nemovitosti Vám rádi pom Źeme.

Pro více informací a prohlídku neváhejte kontaktovat maklé ěe, rád Vám d m ukáže.

ID inzerátu ESO:	4291219
Inzerát vydán:	11.11.2024
Inzerát aktualizován:	18.11.2024
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Plocha pozemku:	322 m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	100 m <sup>2</sup>
Zastav ěná plocha:	131 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Ing. Martina Polášková**

Tel:

**+420 720 222 823**

Email:

**info@tibireality.cz****TiBi reality**

Tel:

Adresa:

**Masarykova 1355/12,  
67801 Blansko**

Web:

**www.tibireality.cz**