

K prodeji, Rodinný d m

íslo inzerátu (ID): 4290992 Datum vydání: 09.11.2024

Cena za nemovitost:

3 990 000 KLokalita:
Prachatice

Nabízíme k prodeji rodinný d m s dispozicemi 4+1 v obce ábuze, okres Prachatice. Jedná se o samostatnou smíšenou stavbu s p íjezdem z hlavní komunikace. P ízemní domu nabízí kuchy s jídelním stolem, ty i pokoje, koupelnu s vanou spíží, chodbu, vstupní zádve í a kotelnu na tuhá paliva, kde je umíst ěný i darling a bojler. Zastav ěná plocha obytné ásti a hospodá ského stavení s uzav ěným dvorem je 512 m². Navazující zahrada evidována jako trvalý travní porost s vým ěrou 3417 m² na který je bo ění vjezd z asfaltové komunikace. ást pozemku je zahrnuta v ÚP. Celková plocha parcely íní 3929m², což poskytuje dostatek prostoru pro zahradní ění i relaxaci. Díky uzav ěnému dvoru získáte dostatek soukromí.

Kanalizace ěšena prost ednictvím jímky, voda je do domu zavedena z obecní studny a je možné d m napojit i na obecní vodovod. Elekt ína 230 V, 400 V. Vytáp ění úst ední na tuhá paliva. (V tuto chvíli je kotel demontován).

Tato nemovitost nabízí ideální kombinaci klidného bydlení s dostatkem prostoru pro vaše pot eby. V letních m sících možnosti houba ění, p ší a cyklo turistiky a v zimních m sících lyžování v nedalekém lyža ském areálu Zadov-Churá ov st ediseko zimních sport ě. Obec Vacov vzdálena 3km, 28km do m sta Strakonice a 135 km od hlavního m sta Prahy. Zajímavé lokality jsou Javorník, Modrava, Kvilda aj.. V p ípad ě zájmu nás kontaktujte, pro více informací í si dohodneme prohlídku této nemovitosti. Rádi a zdarma Vám vy ídíme financování této nemovitosti.

ID inzerátu ESO:	4290992
Inzerát vydán:	09.11.2024
ID zakázky v RK:	401876
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Dobrý
Plocha pozemku:	3929 m ²
Užitná plocha:	94 m ²
Zastav ěná plocha:	233 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Nikola Bart šková**

Tel:

+420728700424

Email:

nikola.bartuskova@re-max.cz**RE/MAX Dynamic**

Tel:

Adresa:

**U ěrné v ěže 66/3, 370 01
eské Bud ějovice**

Web:

www.remaxbudejovice.cz