

## K prodeji, Rodinný d m

íslo inzerátu (ID): 4290920 Datum vydání: 15.01.2025

Cena za nemovitost:

**1 799 000 K**

Lokalita:  
**Domažlice**

Nabízíme k prodeji rodinný d m v p vodním stavu, který je ideální pro rekonstrukci nebo kompletní obnovu. Nemovitost se nachází v klidné lokalit , která poskytuje soukromí v p íjemném prost edí. D m je v p vodním stavu a interiér je vybaven prvky, které budou vyžadovat údržbu nebo odstran ní, což p edstavuje jedine nou p íležitost pro kreativní renovaci.

V p ízemí se nachází prostorná kuchyn , prostora k realizaci koupelny, pokoj, chodba a p vodní stáj pro dobytek. V prvním pat e je rozlehlá p da, z níž ást je upravená na pokoj. D m je podsklepený. Sou ástí prodeje je zahrada s k lnou a s potenciálem pro vytvo ení místa pro relaxaci a zábavu, ideální pro rodinné chvíle nebo venkovní aktivity.

Tato nemovitost p edstavuje výbornou p íležitost pro všechny, kte í hledají projekt k renovaci, a už pro vlastní bydlení nebo jako investici do budoucnosti. Výhodná cena odpovídá aktuálnímu stavu domu. P ípadné vyklizení nemovitosti je sou ástí prodeje.

Doporu ujeme osobní prohlídku, která vám pom že vytvo it si vlastní p edstavu o potenciálu tohoto domu.

Pokud hledáte d m, do kterého m žete vložit svou kreativitu a renova ní dovednosti, je tento objekt ideálním místem pro vás. Neváhejte nás kontaktovat pro více informací nebo domluvení prohlídky.

Nemovitost se nachází v Hyršov , který je ástí obce Všeruby a to jen 5 kilometr od n meckých hranic. Autobusová zastávka se nachází pouhou jednu minutu ch ze. Základní a mate ská škola je v nedaleké obci Všeruby u Kdyn , vzdálené zhruba 6 minut autem. Kompletní ob anskou vybavenost nabízí m sto Kdyn , které je vzdálené 9 kilometr . Další výhodou je dojezd do Domažlic do 25 minut

ID inzerátu ESO:	4290920
Inzerát aktualizován:	15.01.2025
Inzerát vydán:	08.11.2024
ID zakázky v RK:	21368
Budova je z:	Cihla
Stav:	Špatný
Plocha pozemku:	1426 m2
Užitná plocha:	211 m2
Zastav ná plocha:	211 m2



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Filip Komorous**

Tel:

**737 010 767**

Email:

**filip.komorous@kuzopartne  
rs.cz**

**KUZO Partners s.r.o.**

Tel:

**+420326737297**

Adresa:

**Blahoslavova 186, 293 01**

**Mladá Boleslav**

Web:

**www.kuzopartners.cz**