

## K prodeji, Rodinný d m

Cena za nemovitost:

**9 340 000 K**

íslo inzerátu (ID): 4290720 Datum vydání: 12.11.2024

Lokalita:  
**Praha-východ**

Nabízíme k prodeji rodinný d m nacházející se v klidné ásti obce Hrusice. D m byl postaven v roce 2006 a je ve velmi dobrém stavu. Je ideální pro pohodlné bydlení rodiny hledající harmonii nedaleko od Prahy.

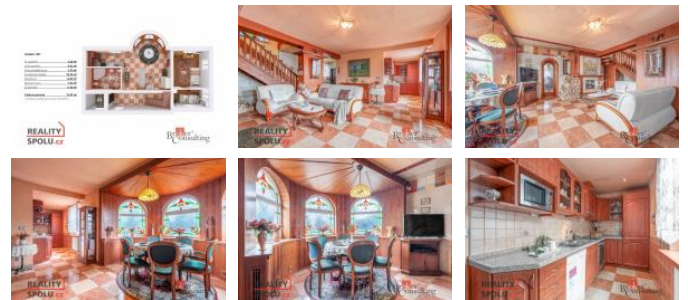
V p ízemí domu je prostorný obývací pokoj s kuchy ským a jídelním koutem, ze kterého je výhled do zahrady. Krb v obývacím pokoji dodává teplo domova. Dále se zde nachází ložnice, pracovna a koupelna s vyh ívanou podlahou. V pat e vstoupíme do haly, ve které je možno vybudovat druhou kuchy a využívat d m jako dvougenera ní. K dispozici je zde koupelna, dva pokoje a dv terasy.

D m je podsklepený, v suterénu pot ší mimo jiné sauna s relaxa ní místností. Pro pohodlí je vytáp ní elektrokotlem. Zálohy na elekt inu jsou 3.600,- K . Zahrada Vás zaujme vzrostlými stromy, posezením, skleníkem a zahradním domkem. Parkování je možné v garáži nebo p ed domem.

Velkou výhodou je snadná dostupnost do Prahy. Autem dojedete na okraj Prahy za cca. 20 minut. Ob ánská vybavenost, vlaková a autobusová zastávka jsou do p ti minut od domu. Sp šný vlak ze Senohrad jede do Prahy do stanice Zahradní m sto 20 minut a na hlavní nádraží 30 minut.

Chcete si užívat tohoto domu, zahrady a krás Ladova kraje, tak neváhejte a domluvte si prohlídku.

ID inzerátu ESO:	4290720
Inzerát vydán:	07.11.2024
Inzerát aktualizován:	12.11.2024
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Plocha pozemku:	775 m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	191 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Broker Consulting, a.s.**

Tel:

**+420 800 100 164**

Email:

**okrealitnisluzby@bcas.cz**

**Broker Consulting, a.s.**

Tel:

**800100164**

Adresa:

**Radlická 751/113E, 158 00**

**Praha - Stod lky**

Web:

**<https://realityspolu.cz>**

