

K prodeji, Rodinný d m

íslo inzerátu (ID): 4290719 Datum vydání: 07.11.2024

Cena za nemovitost:

7 200 000 K

Lokalita:

Strakonice

Prodej unikátní nemovitosti na samotě u lesa v obci Malá Turná, Osek. Objevte kouzlo výjimečné nemovitosti s nezamítenou atmosférou a naprostým soukromím, situované v krásné lokalitě obce Malá Turná, Osek. Tato nemovitost je tvořená několika budovami a rozlehlým pozemkem, kde najdete klid a přírodu na dosah ruky. Hlavním objektem je prostorná lovecká chata o třech podlažích s užitnou plochou 200 m², dále kůlna/garáž a nová dvougaráž.

Hlavní dům nabízí komfort i osobitý styl. V přízemí, které je zděné, naleznete obývací pokoj s krbem, kuchyň s jídelním koutem, velkorysou ložnici vybavenou povodňím historickým nábytkem a kamny, koupelnu, samostatnou toaletu a komoru. Pro vytápění zde slouží elektrokotel napojený na ústřední topení a bojler pro ohřev vody. Vstup do prvního patra vede přes balkon do okouzlující lovecké haly s krásnými kachlovými kamny, prostorným jídelním stolem a kuchyňským koutem. V hale je dále myslivně ukrytý sprchový kout a umyvadlo, vše stylově zasazené do dřevěného interiéru plného loveckých trofejí. V druhém patře se nachází dvě ložnice, balkon a toaleta.

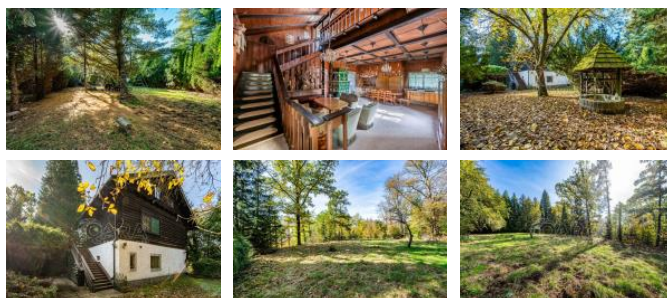
K pozemku patří také menší dřevěná chata s parkovacím prostorem v přízemí a úložným prostorem v patře a nová dřevěná dvougaráž s elektrickými vraty.

Celá stavba je pečlivě koncipovaná – přízemí hlavního domu je zděné, zatímco další dvě patra jsou dřevěná, což vytváří teplý, přírodní pocit domova. Dům je napojen na elektřinu, voda je z vlastní kopané studny a septik je na pozemku. Vytápění je kombinované: elektrokotel, kamna a kachlová kamna v lovecké hale. Dům je připraven k ústřední rekonstrukci, která mu umožní dodat osobitý styl podle vašich představ.

Pozemek o ploše 5280 m² je kompletně oplocený, zajišťuje tak maximální klid a soukromí. Na pozemku se nachází studna, vzrostlé stromy, keřů, bazén vhodný k rekonstrukci, udírna a voliéry pro ptáky. Pokud jste milovníky přírody a toužíte po trvalém bydlení obklopeni zelení, tato nabídka je přesně pro vás. Vašimi sousedy budou srnky, zajáci, šum blízkého potoka a zpěv ptáků.

Nemovitost má skvělou dostupnost. Do obce Malá Turná jezdí autobus ze Strakonice, vlaková zastávka Velká Turná je nedaleko. Osek je vzdálený 2 km, Strakonice 15 km a Písek 20 km.

Tento dům nabízí jedinečnou příležitost k trvalému bydlení v přírodě nebo jako luxusní rekreační útočiště.



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Veronika Fialová

Tel:

+420606285312

Email:

veronika.fialova@qara.cz

QARA s.r.o

Tel:

606 113 100

Adresa:

Šafaříkova 201/17, 120 00

Praha 2

Web:

www.qara.cz/

ID inzerátu ESO:	4290719
Inzerát vydán:	07.11.2024
ID zakázky v RK:	13690
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Plocha pozemku:	5280 m ²

Užitná plocha:

200 m²