

## K prodeji, Rodinný d m

íslo inzerátu (ID): 4290666 Datum vydání: 13.11.2024

Cena za nemovitost:

**18 500 000 K**

Lokalita:

### Rychnov nad Kn žnou

Nabízíme k prodeji rodinný d m, který je rozd len na šest samostatných jednotek a je po kompletní rekonstrukci - veškeré rozvody vody, odpad , elekt iny, nové elektrické podlahové topení + akumulací p ímotopy, st echa, plastová okna, zateplení, atd.. D m je kompletn vybaven a dlouhodob pronajat jako celek s kapacitou 36 l žek, ale všechny jednotky mají samostatné m ení jak elekt iny, tak vody, tudíž lze pronajímat i samostatn . Parkování pro 5 aut je zajišt no na uzav eném dvo e, další možné p ed domem na ve ejném parkovišti. Výt žnost objektu je cca 8,5% ro n p ed zdan ním, návratnost investice cca 12 let. Pro více informací nás kontaktujte na naši bezplatné lince.

ID inzerátu ESO:	4290666
Inzerát vydán:	07.11.2024
Inzerát aktualizován:	13.11.2024
ID zakázky v RK:	13320
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Po rekonstrukci
Plocha pozemku:	392 m <sup>2</sup>
Balkón:	ANO
Terasa:	ANO
Užitná plocha:	400 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha:	450 m <sup>2</sup>
Zastav ná plocha:	392 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Tomáš Milský**

Tel:

**800400900**

Email:

**info@pinkreality.cz**

**PINK REALITY, s.r.o.**

Tel:

Adresa:

**Javornická 1581, 516 01**

**Rychnov nad Kn žnou**

Web:

**www.pinkreality.cz**