

K prodeji, Rodinný d m

Cena za nemovitost:

2 750 000 K

íslo inzerátu (ID): 4290442 Datum vydání: 06.11.2024

Lokalita:
Cheb

Nabízíme k prodeji zd ný RD v klidné lokalit m sta Plesná (ul. Lomená). V dom se nachází 2 bytové jednotky o velikosti 2+1 s p íslušenstvím o celkové obytné ploše (175 m²) na zahrad pak garáž (18,5 m²) se společenskou místností (22 m²). Celková plocha pozemk je 584 m². D m se nachází na slunném míst a je napojen na rozvody el. energie, vody, kanalizace a plynu. Na p edzahrádce p ed domem je umíst na kopaná studna (betonové skruže) v etn p ívodu vody do domu. D m je celý podsklepen, je zde kotelna a další technické místnosti. Vytáp ní úst ední kotlem na plyn, p ípravu TUV zajiš uje oh íva v plynovém kotli. V dom je dále nepoužívaný kotel na tuhá paliva. Vzdálenost k hranici se SRN je 1 km. M sto Plesná má i se svými ty mi osadami cca 1950 obyvatel. Ve m st je základní a mate ská škola, kulturní d m, infocentrum, m stská knihovna, obvodní léka pro dosp lé, policie a pošta. Vzhledem k tomu, že p ed zadáním do inzerce nebyl vyhotoven PENB, je tento d m v souladu s platným zákonem za azen do energetické t ídy G. Doporu ujeme k prohlídce.

ID inzerátu ESO:	4290442
Inzerát vydán:	06.11.2024
ID zakázky v RK:	118
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Plocha pozemku:	584 m ²
Užitná plocha:	175 m ²
Podlahová plocha:	175 m ²
Zastav ná plocha:	109 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Radovan Kade ka

Tel:

+420606754467

Email:

info@kreal.cz

K Real

Tel:

Adresa:

Jablo ová 249/4, 360 17

Karlovy Vary

Web:

www.kreal.cz