

## K prodeji, Rodinný d m

íslo inzerátu (ID): 4290236 Datum vydání: 06.01.2025

Cena za nemovitost:

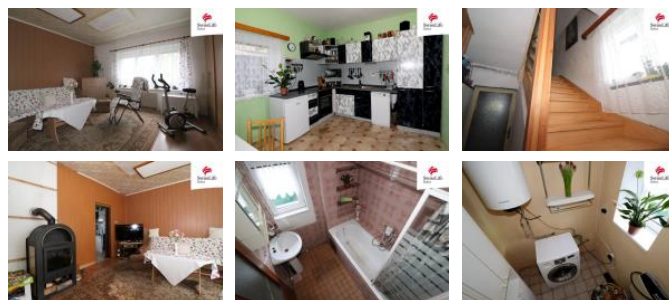
**3 450 000 K**

Lokalita:  
**Sokolov**

Nabízíme k prodeji dvoupodlažní rodinný d m, který je áste n podsklepen, v atraktivní lokalit blízkou centra m sta Sokolov s výbornou dostupností ob anské vybavenosti, d m se nachází v klidné ásti m sta, ale v dosahu všech d ležitých služeb, škol, obchod a zábavy, což zajiš uje pohodlné bydlení pro celou rodinu. D m má novou moderní st echu z pálené tašky, která zaru uje dlouhou životnost a bezproblémovou údržbu, objekt je zateplený minerální vatou, takže je energeticky úsporný a bez známek vlhkosti. Vytáp ní v sou asnosti zajiš ují elektrické p ímotopy, d m však nabízí potenciál pro modernizaci topného systému dle vašich preferencí, elektrické rozvody jsou áste n zrekonstruovány, p ípravené na další p ípadné úpravy.

Tento d m nabízí výbornou p íležitost pro ty, kte í hledají bydlení v dobré lokalit s možností úprav podle vlastních p edstav, pokud máte zájem o prohlídku nebo bližší informace, neváhejte m kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4290236
Inzerát aktualizován:	06.01.2025
Inzerát vydán:	05.11.2024
ID zakázky v RK:	23272
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Plocha pozemku:	199 m2
Užitná plocha:	145 m2
Podlahová plocha:	135 m2
Plocha sklepa:	15 m2
Plocha zahrady:	250 m2
Zastav ná plocha:	83 m2



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Jonáš Látko**

Tel:

**+420 800775577**

Email:

**info-  
reality@swisslifeselect.cz**

**Swiss Life Select**

**Reality**

Tel:

**800 55 77 55**

Adresa:

**Pob ežní 620/3, 18600  
Praha 8**

Web:

**[https://www.swisslife-  
reality.cz/](https://www.swisslife-reality.cz/)**

