

## K prodeji, Rodinný d m

íslo inzerátu (ID): 4290128 Datum vydání: 19.11.2024

Cena za nemovitost:

**2 800 000 K**

Lokalita:  
**Cheb**

Nabízíme k prodeji útulný rodinný d m s dispozicí 4+kk o rozloze 97 m<sup>2</sup>, ideální pro rodiny s d tmi hledající bezpečné a pohodlné bydlení.

D m se nachází v centru m sta, pouhých 50 m od školy a nám stí, s dalšími atrakcemi pro d ti v t sné blízkosti. Rozložení domu je na dv obytná patra, v každém z nich naleznete koupelnu a dva pokoje. Dále prostorná p da s p ípravou na p dní vestavbu o rozloze 97 m<sup>2</sup>.

Prostorný sklep s t emi místnostmi a chodbou, kde se nachází technické zázemí domu.

K domu náleží zahrada o rozloze 133 m<sup>2</sup> s vlastním p ístupem, ideální pro bezpečné hraní d tí a rodinnou relaxaci v p íjemném prostředí altánku.

D m zahrnuje áste n vybavenou kuchyni a prošel áste nou rekonstrukcí p ed 7 lety, což zaru uje jeho velmi dobrý stav. Další p ednosti nemovitosti je blízkost všech pot ebných služeb a atrakcí pro aktivní a plnohodnotný život pro celou rodinu. Dostatek prostoru pro pohodlné bydlení a možnost dalšího rozší ení díky p ípravené p dní vestavb . Pokud máte zájem o prohlídku tohoto výjime ného rodinného domu, neváhejte nás kontaktovat.



ID inzerátu ESO:	4290128
Inzerát aktualizován:	19.11.2024
Inzerát vydán:	05.11.2024
ID zakázky v RK:	8302
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Velmi dobrý
Plocha pozemku:	228 m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	196 m <sup>2</sup>
Plocha sklepa:	97 m <sup>2</sup>
Plocha zahrady:	133 m <sup>2</sup>
Zastav ná plocha:	97 m <sup>2</sup>

### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Josef Dohnal**

Tel:

**605132128**

Email:

**callcentrum@euroreality.net**

**Euroreality**

Tel:

**605 132 128**

Adresa:

**Ruská 608, 35301**

**Mariánské Lázn**

Web:

**www.euroreality.net**