

## K prodeji, Rodinný d m

íslo inzerátu (ID): 4289473 Datum vydání: 04.11.2024

Cena za nemovitost:

**9 368 870 K**

Lokalita:  
**Kolín**

Zprost edkujeme Vám prodej posledního volného domu v Sendražicích s dispozicí 5+KK a garáží o podlahové ploše 154,65m<sup>2</sup>. Projekt zahrnuje výstavbu 12 adových dom v lokalitě Sendražice – Kolín. Developer klade d raz na funk nost domu a zároveň umíst ní celého projektu do klidné lokality na hranici lesa. Celý projekt výstavby umožňuje bydlení na periferii m sta tak ka v p írod , s tím, že zároveň poskytuje plnohodnotnou ob anskou vybavenost v dosahu, p íkladem toho je škola vzdálené 100 m od dané lokality. Prvních osm adových dom má nejzazší termín kolaudace 10/2023. V sou asné dob již finalizují práce a je možné tedy navštívit stavbu pro lepší p edstavu. Domy budou dokon eny s možností výb ru materiálu (barva, typ, velikost) a je také možnost i kuchy ské linky s naším partnerem za zvýhodn ých podmínek. Vytáp ní a oh ev vody bude ešen tepelným erpadlem. Domy budou napojeny na vodovod, kanalizaci a elekt inu. Ceny dom se liší vzhledem k tomu, že pozemky jsou od 262 m<sup>2</sup> až po 886 m<sup>2</sup>. Stavba je již p ed dokon ením. Podrobn ější informace Vám rád dodám, proto m neváhejte kontaktovat. Financování na míru je také pro vás p ípraveno. Více na [www.viladomysendrazice.cz](http://www.viladomysendrazice.cz)

ID inzerátu ESO:	4289473
Inzerát vydán:	04.11.2024
ID zakázky v RK:	0237
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Plocha pozemku:	286 m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	155 m <sup>2</sup>
Zastav ná plocha:	90 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Roman Kotek**

Tel:

**725293248**

Email:

**roman@rkkotek.cz**



**RK Kotek**

Tel:

**725293248**

Adresa:

**Kutnohorská 31, 28002**

**Kolín**

Web:

**rkkotek.cz**