

K prodeji, Rodinný d m

íslo inzerátu (ID): 4289378 Datum vydání: 15.11.2024

Cena za nemovitost:

3 400 000 K

Lokalita:

Jeseník

Prodej RD chalupy, k bydlení i rekreaci.

Nemovitost s íslem popisným p.40,a exkluzivním pozemkem stojí v nedot ené , krásné a zdravé krajin na okraji obce Bílá Voda , nedaleko Javorníka na úpatí Rychlebských hor a polských hranic v t sné blízkosti m ste ka Zlatý Stok. Obec Bílá Voda nejzápadn jší obec regionu eského Slezka / ze severu,jihu i východu obklopena hranicí s Polskem, je známa svojí minulostí - nedaleká t žba zlata ,ale i klášterem , jehož duch až doposud ovliv uje spokojený a bezstarostný život v této malebné obci s 327 obyvateli. Ostatn nedávno byl vydán o této obci i knižní bestseller od autorky Kate iny Tu kové „ Bílá Voda „ který potvrjuje vyjímé nost tohoto místa citace s knihy „ Bílá Voda. Takto poeticky se jmenuje pustá vesnice skrytá ve stínu pohrani ních hor, kam kdysi p icházely zástupy poutník vyprosit si pomoc u zázra né sošky Panny Marie. ,

RD chalupa je v p vodním stavu, ve stá í cca 40 let , a její prodej se uskute uje pouze z nutnosti, bohužel z d vodu vypo ádání d dictví .Celá nemovitost je pojišt na proti všem živelným pohromám v etn atmosfer.srážkám,vandalismu, povodni i požáru v nejvyšších limitech.

Prodej v etn starožitného nábytku.

Dispozice:

P ízemí p edsí ,2 velké pokoje,kuchy / zavedena pouze studená voda/ , spíž, koupelna, WC, SAUNA,kotelna ,dílna, 2 x velké garáže a stodola.

Patro 3 místnosti, velký obývací pokoj / 50 m2/ ,koupelna,WC, krytý balkon.

Voda obecní vodovod + velká sb rná studna na deštovku,

Elekt ina - 220/380,

Odpad - do jímky,

Topení - úst ední topení kotel na tuhá paliva + elektrokotel

Na zahrad zapašt ný foliový kruhový bazén s filtrací

Pozemky: rovinaté, vše oplocené, s ovocnými stromy a ke i, udržované

1/ Pozemek stavební zast.pl./ .parc.st.47/ o vým e 325 m2,

2/ Velká zahrada / .parc.193 a 192/1/ o vým e 2.720 m2 /

možnost rozd lení na další 2 stavební pozemky / .

Pozemky k prodeji mají hromadnou vým ru 3.045 m2 - na

p iloženém snímku ozna eny erven .

Další možnost p ikoupení krásných pozemk / na p iloženém snímku ozna eny mod e/ celkem o vým e 614 m2 okrasná zahrada též po d dictví - jiný majitel ,d íve tvo ili s nemovitostí jeden celek.



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Petr Levý

Tel:

+420 603530203

Email:

petrone@seznam.cz

Arka reality

Tel:

+420318628651

Adresa:

Václavské nám stí 1, 261

01 P íbram

Web:

www.arka.cz

ID inzerátu ESO:	4289378
Inzerát aktualizován:	15.11.2024
Inzerát vydán:	03.11.2024

ID zakázky v RK:	0
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Dobrý
Plocha pozemku:	3045 m2
Užitná plocha:	214 m2
Podlahová plocha:	254 m2
Plocha sklepa:	5 m2
Plocha zahrady:	2720 m2
Zastav ná plocha:	235 m2