

## K prodeji, Rodinný d m

íslo inzerátu (ID): 4289254 Datum vydání: 16.11.2024

Cena za nemovitost:

**2 999 000 K**

Lokalita:

**B eclav**

Nabízíme k prodeji rodinný d m 5+1 s garáží, zahradou s pergolou v malebné obci Lanžhot.

Jedná se o dvoupodlažní podsklepenou cihlovou stavbu ležící v klidné obytné lokalitě na ul. B í. Mrštík . Před domem je samostatné parkovací stání, další případné auta se dají parkovat na pozemku a v garáži.

V p ízemí nalezneme kuchy , prostorný obývací pokoj, 3 pokoje (jedna z ložnic d íve sloužila jako kuchy , dá se využít jako například p kná šatna, pracovna nebo menší ložnice), dále zde najdeme koupelnu s vanou a samostatnou toaletu. V podkroví je další obytný pokoj a dva prostorné p dní prostory. Nemovitost je áste n podsklepena cca ze 1/3 plochy domu. U domu se nachází prostorný dv r, kde je umíst ěna garáž a posezení pod pergolou. V zadní části pozemku je zahrada s menšími hospodá skými stavbami.

Sít : Voda – vodovodní ád, Elekt ina – 240/400V, Odpad – kanalizace, Vytáp ění – úst ední napojené na plynový kotel. V p ípad ě zájmu o prohlídku volejte.

ID inzerátu ESO:	4289254
Inzerát aktualizován:	16.11.2024
Inzerát vydán:	01.11.2024
ID zakázky v RK:	24452
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Plocha pozemku:	633 m2
Užitná plocha:	109 m2
Podlahová plocha:	633 m2
Plocha sklepa:	25 m2
Plocha zahrady:	238 m2
Zastav ěná plocha:	122 m2



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Roman Julínek**

Tel:

**608 600 008**

Email:

[julinek@reality-proradost.cz](mailto:julinec@reality-proradost.cz)

**REALITY**

**PRORADOST s.r.o.**

Tel:

**704532094**

Adresa:

**Opletalova 1417/25, 110 00  
Praha 1**

Web:

[www.reality-proradost.cz](http://www.reality-proradost.cz)