

K prodeji, Rodinný d m

Cena za nemovitost:

0 K

íslo inzerátu (ID): 4289209 Datum vydání: 12.11.2024

Lokalita:

Tachov

V exklusivním zastoupení si Vám dovoluji nabídnout k prodeji nadstandardně řešenou novostavbu rodinného domu o dispozici 3+KK s dvougarží a zahradou (579 m²) v Tachov, ul. Tovární. Užitná plocha domu činí 99 m². Celková výměra pozemku je 675 m². Svou polohou zajišťuje velmi klidné bydlení v žádané lokalitě "Na Těšově".

Dom je určen pro klienty, kteří mají nadstandardní nároky na bydlení. Jedná se o nízkoenergetickou novostavbu dle evostavby kolaudovanou v roce 2016. Interiér domu je velice vkusně řešený a svým prostorem je vhodný i pro početnější rodinu. Předvídaná dispozice domu byla plánovaná jako 4+KK až 5+KK, ale vzhledem ke klientským změnám je současná dispozice 3+KK. Součástí prodejce je i kuchyňská linka v moderní vestavných spotřebičích.

Disponuje prostorným obývacím pokojem s kuchyňskou linkou, keramickými kamny a dvěma vstupy na terasu, dvěma koupelnami, ložnicí ze šatnou a velkým dětským pokojem, dvěma komorami, zahradou s bazénem, zahradním domkem, parkovacím stáním a dvougarží.

Vytápění domu je řešeno elektrickými plynovými topidly v kombinaci s keramickými kamny. Dom je napojený na veřejný vodovod a kanalizaci. Po energetické stránce budovy spadá dom do kategorie B - velmi úsporná.

Koupi domu lze financovat hypotéčným úvěrem, který Vám můžeme zprostředkovat.

Více informací o technické stránce domu bude poskytnuto vážným zájemcům při prohlídce domu.

ID inzerátu ESO:	4289209
Inzerát aktualizován:	12.11.2024
Inzerát vydán:	01.11.2024
ID zakázky v RK:	SF7724
Budova je z:	Dle evostavby
Stav:	Velmi dobrý
Plocha pozemku:	579 m ²
Terasa:	25 m ²
Užitná plocha:	99 m ²
Podlahová plocha:	99 m ²
Zastavěná plocha:	67 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Stanislav Frýbl

Tel:

+420 774 725 355

Email:

stanislav.frybl@razka.cz

Realitní Samoobsluha

S.R.O.

Tel:

374 725 355

Adresa:

nám. Republiky 86, 347 01

Tachov

Web:

www.razka.cz