

K prodeji, Rodinný d m

Cena za nemovitost:

0 K

íslo inzerátu (ID): 4288722 Datum vydání: 02.02.2025

Lokalita:
Svitavy

Exkluzivn nabízíme prodej podílu id. 1/2 na historické stavb Podhajského mlýna. Jedná se o rozsáhlý objekt s uzav eným dvorem a velkou zahradou, který krom klidu a soukromí nabízí také široké spektrum budoucího podnikatelského využití.

V p ízemí historické budovy se nachází obývací pokoj (32 m²), kuchyn (12 m²), koupelnu (8 m²) a samostatné WC. V pat e nachází dominantu celé obytné ásti objektu v podob velikého obývacího pokoje o vým e 45 m². Vedle n j jsou na pat e ješt dva pokoje (15 a 12 m²), které sou asn slouží jako ložnice a d tský pokoj. Sou ástí obytné ásti je také spižirna (25 m²). Veškeré obytné prostory jsou ve velice dobrém technickém stavu po pr b žné celkové rekonstrukci.

Objekt je dále tvo en n kolika hospodá skými budovami, které jsou propojeny s historickou budovou mlýna a uzavírají prostorný uzav ený dv r. V hospodá ských budovách nalezneme prostory bývalé pekárny (80 m²), truhlá skou dílnu (80 m²) a stodolu (100 m²). V historické budov se dodnes nachází dvoupatrová mlýnice kompletn vybavená historickou mlýnskou technologií.

Mlýn se nachází v malebném prost edí pomezí Boskovické brázdy.

Pr kaz energetické náro nosti nebyl dodán, z tohoto d vodu je uvedena tída G. S vy ízením financování Vám rádi pom žeme.

Pro více informací nebo domluvení termínu prohlídky neváhejte kontaktovat realitního maklé e.

ID inzerátu ESO:	4288722
Inzerát vydán:	30.10.2024
Inzerát aktualizován:	02.02.2025
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Dobrý
Plocha pozemku:	7457 m ²
Užitná plocha:	140 m ²
Zastav ná plocha:	750 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Radek Novotný

Tel:

+420 773 756 706

Email:

r.novotny@rkcoseum.cz

COLOSEUM

NEMOVITOSTI s.r.o.

Tel:

+420606536536

Adresa:

**Kv tná 167/3, 603 00 Brno
- Pisárky**

Web:

www.coloseumreality.cz