

## K prodeji, Rodinný d m

íslo inzerátu (ID): 4288497 Datum vydání: 30.10.2024

Cena za nemovitost:

**3 450 000 K**

Lokalita:

**Znojmo**

Ve výhradním zastoupení nabízíme k prodeji d m v Na eraticích.

D m 3+1, s celkovou užitnou plochou 101m<sup>2</sup>, nabízí dva obytné pokoje, obývací pokoj, kuchy , zrekonstruovanou koupelnu a záchod. Před vstupem na zahradu se nachází letní kuchy ka a kotelna s kotlem na tuhá paliva. Stav domu odpovídá jeho stá í a je vhodný k modernizaci. Ve dvo e jsou další prostory d íve využívané jako stodola. K domu náleží pozemek o celkové velikosti 1066m<sup>2</sup>, zadní ást zahrady má tak velký potenciál k využití.

Obec Na eratice je klidná vesnice, vzdálená 6,5 km od m sta Znojma. Do 12 minut autem jste na hrani ím p ejezdu s Rakouskem. Vesnice je obklopena p írodou a vybízí k procházkám i projíž ce na kole.

ID inzerátu ESO:	4288497
Inzerát vydán:	29.10.2024
Inzerát aktualizován:	30.10.2024
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Dobrý
Plocha pozemku:	553 m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	101 m <sup>2</sup>
Plocha zahrady:	513 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Broker Consulting, a.s.**

Tel:

**+420 800 100 164**

Email:

**okrealitnisluzby@bcas.cz**



**Broker Consulting, a.s.**

Tel:

**800100164**

Adresa:

**Radlická 751/113E, 158 00**

**Praha - Stod lky**

Web:

**<https://realityspolu.cz>**