

K prodeji, Rodinný d m

Cena za nemovitost:

0 K

íslo inzerátu (ID): 4288440 Datum vydání: 29.10.2024

Lokalita:
Sokolov

Nabízíme k prodeji jedine nou nemovitost situovanou v adovém dom v atraktivní lokalit Dolního Rychnova. Nemovitost se skládá ze dvou samostatných bytových jednotek, zahrady a garáže:

- Prostorný mezonetový byt 4+kk o vým e 160 m², dispozice: vstupní p edsí , koupelna s WC, kuchyn spojená s obývacím prostorem, pokoj, v pat e dv rozlehlé místnosti.
- Byt 1+1 o vým e 45,3 m², ideální pro hosty i pronájem, v sou asné dob v rekonstrukci. Dokon eny jsou rozvody, koupelna, WC, kuchyn je p ipravena k montáži dle vašich p edstav.
- Garáž
- Zahrada o ploše 330 m²

Hlavní p edností této nemovitosti je její flexibilita, která nabízí možnost vícegenera ního bydlení nebo investí ní p íležitosti. K domu náleží vlastní garáž pro jedno auto a zahrada, která poskytuje dostatek prostoru pro relaxaci a volno asové aktivity. D m je v udržovaném stavu, s plastovými okny a zateplením. Vytáp ní je ešeno elektrickým kotlem umíst ěným ve sklep domu, avšak do domu je zaveden i plyn, což zvyšuje možnosti úprav dle vašich preferencí. N které bytové prvky vykazují áste né známky opot ebení, ale d m je ihned obyvatelný.

Podrobné p dorysy byt jsou k dispozici v inzerci pro vaši lepší p edstavu o dispozicích. Lokalita Dolní Rychnov je vyhledávaná pro svou klidnou atmosféru a zároveň výbornou dostupnost do okolních m st.

Cena je uvedena na vyžádání z d vodu nutnosti vysv tlení n kterých dopl ůjících informací. Neváhejte nás kontaktovat pro více informací nebo pro domluvení prohlídky této výjime né nemovitosti.

ID inzerátu ESO:	4288440
Inzerát vydán:	29.10.2024
ID zakázky v RK:	2179
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Plocha pozemku:	330 m ²
Užitná plocha:	206 m ²
Podlahová plocha:	206 m ²
Plocha sklepa:	10 m ²
Plocha zahrady:	301 m ²
Zastav ná plocha:	150 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Ing. Št pánka
Sedlá ková Lepi ová
Tel:
774604327
Email:
stepanka@rk-sedlacek.cz

Realitní kancelá
Sedlá ek s.r.o.
Tel:

Adresa:
Nám stí Budovatel 1405,
35601 Sokolov
Web:
www.rk-sedlacek.cz