

K prodeji, Rodinný d m

íslo inzerátu (ID): 4288352 Datum vydání: 31.01.2025

Cena za nemovitost:

3 200 000 K

Lokalita:

Šumperk

Ve výhradním zastoupení nabízíme k prodeji rodinný dům k celkové rekonstrukci v žádané a klidné lázeňské obci Velké Losiny.

Tento dům je ideální pro milovníky vesnického bydlení v dosahu plně občanské vybavenosti.

Dům se nachází v ideální poloze a poskytuje velké množství prostoru pro kreativitu, jak pro rodinné bydlení, tak i pro rekreační využití. Dům obklopuje krásná a prostorná zahrada, která poskytuje dostatek soukromí i prostoru pro relaxaci. Díky tomu si vaše děti budou moci vychutnat čerstvý vzduch a volný pohyb.

Interiér domu je ve stavu před rekonstrukcí.

Dům zahrnuje sklep, pozemí o dispozici 4+1, které je momentálně neobyvatelné (fotografie rádi poskytneme na vyžádání), obyvatelné patro 3+1, které umožňuje okamžité nastěhování i v případě plánované rekonstrukce, a podlaží.

Tento rodinný dům se nachází v klidné oblasti a je ideální pro rodiny s dětmi, které hledají bezpečné a rodinné prostředí. Dům před rekonstrukcí nabízí novému majiteli možnost přizpůsobit si dům podle svých představ a potřeb.

Celková užitná plocha tohoto domu je 229 m². Dům stojí na pozemku o rozloze 1 394 m².

Vodu ohřívá elektrický bojler, vytápění je zajištěno elektrickým kotlem nebo kamny na tuhá paliva.

Doprava do této oblasti je velmi pohodlná, protože je zajištěna silnicí, autobusovou a vlakovou dopravou. To je ideální pro rodiny, které potřebují snadný přístup k veřejné dopravě a rychlé spojení s okolními městy.

Nastěhování možné okamžitě nebo po dohodě.

Prohlídka je možná kdykoliv, po předchozí domluvě.

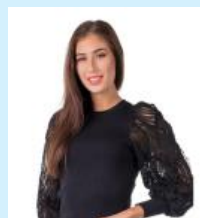
V případě Vašeho zájmu Vám rádi zdarma pomůžeme vybrat to nejlepší financování na trhu pro Vaši nemovitost, dle Vašich požadavků a možností.

Pro více informací prosím kontaktujte makléře.

Budeme se na Vás těšit na prohlídce.



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Karolína Marková

Tel:

+420 723 846 481

Email:

karolina.markova@vaskonzultant.cz

Váš Konzultant Reality

S.R.O.

Tel:

778424041

Adresa:

Roháčkova 120/23, 61700

Brno

Web:

www.vaskonzultant-reality.cz

ID inzerátu ESO:	4288352
Inzerát vydán:	27.10.2024
Inzerát aktualizován:	31.01.2025
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Špatný
Plocha pozemku:	1394 m ²
Užitná plocha:	229 m ²
Plocha sklepa:	20 m ²