

K prodeji, Rodinný d m

íslo inzerátu (ID): 4288349 Datum vydání: 11.11.2024

Cena za nemovitost:

5 600 000 K

Lokalita:

Rokycany

Realitní kancelář 100klíč Vám nabízí rodinný d m se sou asnou dispozicí 2+1, nádhernou pergolou 30 m² a možností dokon ení p dní vestavby. Je již vybetonováno nové schodišt , v celém dom jsou plastová okna a nová elektroinstalace.

Vytáp ní je zajišt no kondenza ním plynovým kotlem, podlahovým vytáp ním a krbovými kamny s vým níkem. áste n podsklepený d m stojí na pozemku 1.036 m² s udržovanou zahradou, vzrostlými stromy a p íjemným výhledem. K domu je p istav na garáž a dílna,

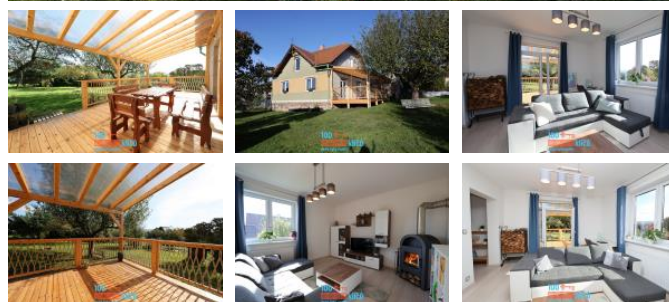
D m je p ipojen na všechny inženýrské sít , vodovod, kanalizaci, plyn a elekt inu. Na pozemku je také vlastní studna.

D m se nachází v klidné ásti obce Strašice, která je obklopená lesy na úpatí chrán né krajinné oblasti Brdy. V obci je k dispozici kompletní infrastruktura. Je zde mate ská škola, základní škola, ordinace praktického i d tského léka , n kolik obchod , restaurací a sportovišt v etn fotbalového h íšt a tenisových kurt .

V obci je autobusová zastávka s dobrým spojením do Rokycan cca 15 km, nájezd na dálnici D5 je vzdálený p íbližn 10 km
Pr kaz energetické náro nosti se p ípravuje, proto nyní uvádíme t ídu G.

D m je možné financovat hypotékou, kterou Vám rád zajistím.
Pro bližší informace m neváhejte kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4288349
Inzerát vydán:	27.10.2024
Inzerát aktualizován:	11.11.2024
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Plocha pozemku:	1036 m ²
Terasa:	30m ²
Užitná plocha:	72 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Josef Šmíd

Tel:

+420 725 586 884

Email:

josef.smid@100klicu.cz



100klíč , a.s.

Tel:

601100111

Adresa:

eznická 12, 11000 Praha

1

Web:

www.100klicu.cz