

K prodeji, Rodinný d m

íslo inzerátu (ID): 4288336 Datum vydání: 27.10.2024

Cena za nemovitost:

2 250 000 K

Lokalita:

B eclav

Prodej rodinného domu 2+1 Diváky, okres B eclav, o CP 155 m² se zast ešenou terasou, vjezdem a vinným kvelbeným sklepem (80 m²). D m prošel p ed 6 lety rekonstrukcí a nov byla postavena zadní ást p ístavby (viz p dorys ve fotogalerii). V této zv tšené p ístavb tak vznikl další pokoj, veranda a zast ešená terasa. Zárove se v celém dom realizovala elekt ina v m di. Za domem je další zd ná stavba, aktuáln využívaná jako místnost s krbem, dalším sklepem a d evníkem. Ve dvorním traktu lze vytvo it p íjmné posezení s pohledem na ze a chutnou vinnou révu. Sou ástí prodeje je i smíšený listnatý les 2.096 m², který se nachází 2 km od domu. Stávající majitelé vyzdvihují možnost chodit pro d evo na vytáp ní RD do svého lesa. Považují tuto procházku za relaxa ní, romantickou a velmi nabíjející aktivitu. Celkov se jedná o tiché místo na okraji obce v malebném okolí, obklopené hezkou p írodou.

Kupní cena RD v etn lesa je 2.250.000 K + realitní provize v etn právních služeb, advokátní úschovy a poplatku na KN. Sou ástí prodeje je vyhotovený pasport stavby.

ID inzerátu ESO:	4288336
Inzerát vydán:	27.10.2024
ID zakázky v RK:	24392
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Plocha pozemku:	314 m ²
Užitná plocha:	63 m ²
Plocha sklepa:	80 m ²
Zastav ná plocha:	107 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Zdeněk Pruša

Tel:

723235071

Email:

prusa@reality-proradost.cz

REALITY

PRORADOST s.r.o.

Tel:

704532094

Adresa:

**Opletalova 1417/25, 110 00
Praha 1**

Web:

www.reality-proradost.cz