

## K prodeji, Rodinný d m

íslo inzerátu (ID): 4288303 Datum vydání: 26.10.2024

Cena za nemovitost:

**3 890 000 K**

Lokalita:

**Píze -sever**

Na prodej rodinný d m o dispozici 3+1 s podlahovou plochou 110,2 m<sup>2</sup> v obci Nev e v ásti Nová Hospoda. áste n podsklepený d m s obytným podkrovím je postaven na pozemku o celkové vým e 1083 m<sup>2</sup>.

Do domu je zavedena elekt ina. Na pozemku je dále kopaná studna a jímka. Vytáp ní domu je zajišt no krbovými kamny s vým níkem a elektrickým kotlem. Oh ev vody zajiš ují bojler v obou podlažích. V minulosti prob hla vým na v tšiny oken za plastová. Byla ud lána nová fasáda a rekonstrukce koupelny.

V p ízemí domu je obývací pokoj (28,5 m<sup>2</sup>), kuchyn s jídelnou, koupelna, ložnice a komora. V podkroví je druhá koupelna, jeden pokoj a prostor p ipravený na vybudování dalšího pokoje. Sklep (10,3 m<sup>2</sup>) je p ístupný z domu.

Na zahrad je množství vzrostlých strom (jablon , t eše ) a dílna. P ed vstupem do domu je vydlážd ná plocha pro posezení pod markýzou.

ID inzerátu ESO:	4288303
Inzerát vydán:	26.10.2024
ID zakázky v RK:	0283
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Dobrý
Plocha pozemku:	1083 m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	99 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha:	110 m <sup>2</sup>
Plocha sklepa:	10 m <sup>2</sup>
Zastav ná plocha:	122 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Pavel Hudák**

Tel:

**+420 605 542 200**

Email:

**pavel@pavelhudak.cz**

**Pavel Hudák Reality**

Tel:

**605542200**

Adresa:

**Lábkova 892/14, 31800**

**Píze**

Web:

**www.pavelhudak.cz**