

K prodeji, Rodinný d m

Cena za nemovitost:

4 700 000 K

íslo inzerátu (ID): 4288213 Datum vydání: 25.10.2024

Lokalita:

Jablonec nad Nisou

Exkluzivn vám nabízíme k prodeji zd ný rodinný d m v obci Koberovy (Michovka) na rozhraní eského ráje a Jizerských hor. Jedná o patrový rodinný d m, který prošel áste nou rekonstrukcí (fasáda, zateplení st echy) a p estavbou . Zbývající ást rekonstrukce již bude ve vašich rukách. Byla u domu vybudovaná velká garáž s prostornou dílnou. V p ízemí domu jsou dv obytné místnosti s kuchy ským koutem, samostatnou koupelnou s vanou a láze skými kamny. Toaleta je samostatná. V p ízemních místnostech je rozveden plyn, kterým se zároveň topí (gamaty). V p ízemí je vstup do menšího sklípku. D m není podsklepen. V obytném podkroví jsou celkem t í sv tle místnosti. V každé z nich jsou kamna na tuhá paliva. Dva pokoje jsou pr chozí, jeden je samostatný. Z chodby v pat e se vystupuje na terasu, která je, stejn jako velká ást domu, orientována na jižní stranu. K domu pat í velká zahrada s výhledem na Kozákov, Kloko ské skály a Hrubou skálu. D m je umíst n v klidné ásti obce. Orientace domu vám dá dostate né soukromí pro váš relax, p ípadn zahradnické experimenty. I p esto, že je Michovka, oproti Malé Skále, velmi klidnou ástí obce, najdou zde všichni dostate né vyžití. Besedické skály jsou 2 km od domu, na Malou Skálu k Jize e to je cca 3 km lesem, výborná dostupnost je do Turnova, Železného Brodu a Jablonce nad Nisou. Po dálnici D10 jste v Praze za hodinu. Pokud hledáte prostor pro rodinné bydlení, p ípadn investicí p íležitost , zcela jist byste m li p íjet na prohlídku.

ID inzerátu ESO:	4288213
Inzerát vydán:	25.10.2024
ID zakázky v RK:	24313
Budova je z:	Smíšená
Stav:	P ed rekonstrukcí
Plocha pozemku:	2391 m2
Užitná plocha:	200 m2
Podlahová plocha:	200 m2
Plocha sklepa:	2 m2
Plocha zahrady:	2191 m2
Zastav ná plocha:	196 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Tomáš Nosek, MBA**

Tel:

777577976

Email:

nosek@reality-proradost.cz**REALITY****PRORADOST s.r.o.**

Tel:

704532094

Adresa:

Opletalova 1417/25, 110 00**Praha 1**

Web:

www.reality-proradost.cz