

## K prodeji, Rodinný d m

íslo inzerátu (ID): 4287826 Datum vydání: 02.01.2025

Cena za nemovitost:

**0 K**

Lokalita:

## Jindřich v Hradec

Ve výhradním zastoupení majitele nabízíme k prodeji rodinný dům v malebné obci Otín u Jindřichova Hradce.

Dispozice velmi zajímavě řešený dům 4+kk s užitnou plochou 110 m<sup>2</sup> a pergolu s malou zahrádkou. Ideální volbou pro rodiny hledající pohodlné bydlení.

Dispozice domu je promyšlená a praktická. V přízemí: chodba, prostorná obytná místnost s kuchyní a vstupem na terasu, technická místnost s WC a umyvadlem, spíž, prostor pod schodištěm a schodiště.

V patře pak najdete chodbu, ložnici, dětský pokoj, hostinský pokoj, koupelnu s rohovou vanou, sprchovým koutem a WC.

Celý dům je velice prakticky řešený, v případě potřeby za izování interiéru byl kladen důraz na využití kvalitních materiálů a vzhledem ke své dispozici nabízí perfektní bydlení pro rodinu na klidném místě s luxusní dopravní dostupností do centra Jindřichova Hradce.

V těsné blízkosti domu se nachází zároveň dětské hřiště (cca 50m od domu) a díky své dispozici zde není prakticky žádný provoz.

Hlavní předanou hodnotou tohoto bydlení je zejména skvělá místo, charakter novostavby, krásná pergola pro chvíle odpočinku, parkování přímo před domem, klidná lokalita s dobrou dostupností do centra dle potřeby.

Neváhejte a přijďte se podívat na tento dům, který je připraven stát vaším vysněným domovem! Vytvořte si místo, kde se splní vaše sny o moderním a pohodlném bydlení, v klidné lokalitě části Jindřichova Hradce. Tento dům vám nabízí prostor, komfort a všechny předpoklady pro dokonalý rodinný život, o kterém jste vždy snili. Volný od 1.7.2025.

Město Jindřich v Hradec zajišťuje kompletní síť služeb. V blízkém okolí bytového domu se nachází dětské hřiště, škola, školka, zdravotnické zařízení, nedaleko dobře zásobený supermarket. Zbytek Jindřichova Hradce pak nabízí celou řadu služeb a kulturního využití.

Okolí láká k pěší i cykloturistice a dalším možnostem aktivního odpočinku.

Zaujala Vás tato nabídka?

Vychutnejte si jedinečnou atmosféru osobně.

Pro více informací volejte makléře

ID inzerátu ESO:	4287826
Inzerát aktualizován:	02.01.2025
Inzerát vydán:	24.10.2024
ID zakázky v RK:	400802
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Plocha pozemku:	120 m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	55 m <sup>2</sup>
Zastavěná plocha:	55 m <sup>2</sup>



## KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Jiřina Zapotoka**

**Cieslarová**

Tel:

**+420734769388**

Email:

**jirina.cieslarova@re-max.cz**

**RE/MAX Profil**

Tel:

**388 320 670**

Adresa:

**Vodňanská 36, 383 01**

**Prachatice**

Web:

**www.re-max.cz/profil**