

K prodeji, Rodinný d m

Cena za nemovitost:

14 700 000 K

íslo inzerátu (ID): 4287730 Datum vydání: 08.01.2025

Lokalita:
Benešov

Pokud hledáte domov, kde vás ráno probudí zpívající ptáci a ne ruch města, máme pro vás jihovýchodně orientovaný skvost s pěti pokojíky, garáží a spoustou místa pro rodinné pohodlí. Ticho tu není jenom zbožným přáním, ale realitou – dům je totiž v samotném centru klidu. Pokud by vám náhodou chyběla civilizace, Praha je za rohem, a když máte chuť na horské dobrodružství, Jizerské i Krušné hory, Lipno nebo dokonce Alpy jsou ve vzdálenosti do pár hodin jízdy autem.

Svého plechového miláčka zaparkujete v garáži s rozlohou přes 23 m² (včetně technické místnosti) s podlahovou úpravou sadurit pro snazší údržbu a s předinstalovanou zásuvkou na 400V pro dobíjení elektromobilu nebo instalaci Wall Charger. Zahradní potrubí si můžete uskladnit v zahradním domku prémiového rakouského výrobce Biohort o rozloze necelých 6 m².

O teplo domova se postará keramické teplovzduch-voda, předinstalovaná krbová vložka, která vám navíc přinese domácnost předívaným plamenem. Jihovýchodní orientace je velkou výhodou, protože slunce zde funguje jako další médium tepla. Kdyby hřálo přece jen moc, u velkých oken jsou instalovány venkovní elektrické rolety.

Součástí domku jsou čtyři členové rodiny, která si tento domov spolu-projektovala a nemůže si jej vynachválit, jen je teprve čeká příchod do rodného města. Zamílovali si dvě koupelny (konec ranním frontám), rozlehlé pole a les za domem, kde se pasou nejen myšlenky, ale občas i srnky a dachci. Klidná slepá ulice a přátelští sousedé jsou jen tleskem na duto. Pokud máte rádi procházky, les je pouhých 300 metrů za domem – ideální teréna na sběr hub.

ID inzerátu ESO:	4287730
Inzerát vydán:	23.10.2024
Inzerát aktualizován:	08.01.2025
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Plocha pozemku:	1009 m ²
Terasa:	ANO
Užitná plocha:	126 m ²
Podlahová plocha:	146 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Ing. Michal Macháček

Tel:

+420 603 744 244

Email:

info@remach.cz

REMACH UH s.r.o.

Tel:

777558622

Adresa:

**Palackého náměstí 175,
68601 Uherské Hradiště**

Web:

www.remach.cz