

## K prodeji, Rodinný d m

Cena za nemovitost:

**15 500 000 K**

íslo inzerátu (ID): 4287730 Datum vydání: 08.11.2024

Lokalita:  
**Benešov**

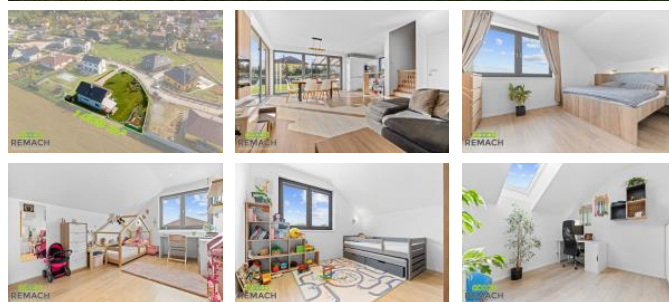
Pokud hledáte domov, kde vás ráno probudí zpívající ptáci a ne ruch města, máme pro vás jihovýchodně orientovaný skvost s plnou úkolem, pokojí, garáží a spoustou místa pro rodinné pohodlí. Ticho tu není jenom zbožným přáním, ale realitou – dům je totiž v samotném centru klidu. Pokud by vám náhodou chyběla civilizace, Praha je za rohem, a když máte chuť na horské dobrodružství, Jizerské i Krušné hory, Lipno nebo dokonce Alpy jsou ve vzdálenosti do pár hodin jízdy autem.

Svého plechového miláčka zaparkujete v garáži s rozlohou přes 23 m<sup>2</sup> (včetně technické místnosti) s podlahovou úpravou saduritu pro snazší údržbu a s plně vybavenou zásuvkou na 400V pro dobíjení elektromobilu nebo instalaci Wall Charger. Zahradní potrubí si můžete uskladnit v zahradním domku prémiového rakouského výrobce Biohort o rozloze necelých 6 m<sup>2</sup>.

O teplo domova se postará keramické teplovodní plynové topení s křemíkovou vložkou, která vám navíc zajistí příjemnou domácnost s úsporným plamenem. Jihovýchodní orientace je velkou výhodou, protože slunce zde funguje jako další médium tepla. Kdyby hřátel ještě jen moc, u velkých oken jsou instalovány venkovní elektrické rolety.

Součástí domku jsou i ty nejlepší lenná rodina, která si tento domov spolu-projektovала a nemůže si jej vynachválit, jen je teprve čeká plně vybavený dům do rodného města. Zamílovali si dvě koupelny (konec ranním frontám), rozlehlé pole a les za domem, kde se pasou nejen myšlenky, ale občas i srnky a dachci. Klidná slepá ulice a přátelší sousedé jsou jen tleskem na dortu. Pokud máte rádi procházky, les je pouhých 300 metrů za domem – ideální tleska na sběr hub.

ID inzerátu ESO:	4287730
Inzerát vydán:	23.10.2024
Inzerát aktualizován:	08.11.2024
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Plocha pozemku:	1009 m <sup>2</sup>
Terasa:	ANO
Užitná plocha:	126 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Ing. Michal Macháček**

Tel:

**+420 603 744 244**

Email:

**info@remach.cz****REMACH UH s.r.o.**

Tel:

**777558622**

Adresa:

**Palackého náměstí 175,  
68601 Uherské Hradiště**

Web:

**www.remach.cz**