

K prodeji, Rodinný d m

íslo inzerátu (ID): 4287539 Datum vydání: 30.03.2026

Cena za nemovitost:

3 780 000 K

Lokalita:

Jindřich v Hradec

Nabízíme k prodeji útulný jednopodlažní rodinný dům o obytné ploše 90 m², situovaný v klidné části Nové Vělnice, v části Karlov. Dům s dispozicí 2+1 (předstí, WC s koupelnou, kuchyň, obývací pokoj a ložnice) nabízí příjemné bydlení na venkově.

Velkým benefitem je prostorná předsa nad obytnou částí, která skýtá potenciál pro vybudování dalších podkrovních místností a rozšíření obytného prostoru. K nemovitosti dále náleží praktický sklep, kolna a hospodářská budova. Rozlehlý pozemek zahrnuje udržovanou zahradu (303 m²), sad (903 m²) a les (863 m²), což zajišťuje dostatek soukromí a kontaktu s přírodou.

Les je osázen rychle rostoucí dřevinou, kterou lze aktuálně vyžít. Přístup na pozemek přímo z obecní hlavní komunikace s možností parkování na pozemku.

Veškerá občanská vybavenost je dostupná v obci Nová Vělnice. Kompletní služby pak naleznete v nedalekém Jindřichově Hradci, vzdáleném pouhých 14 km, se kterým je zajištěno pravidelné autobusové spojení. Do konce dubna 2026 nabízíme prostřednictvím našeho partnera úrokovou sazbu od 4,69 % p.a. Více informací Vám sdělí náš specialista na prohlídce.

| | |
|-----------------------|---------------------|
| ID inzerátu ESO: | 4287539 |
| Inzerát aktualizován: | 30.03.2026 |
| Inzerát vydán: | 23.10.2024 |
| ID zakázky v RK: | 130929 |
| Budova je z: | Cihla |
| Stav: | Dobrý |
| Plocha pozemku: | 2315 m ² |
| Užitná plocha: | 245 m ² |
| Podlahová plocha: | 90 m ² |
| Plocha sklepa: | 12 m ² |
| Zastavěná plocha: | 245 m ² |



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Zákaznický servis

Tel:

800 103 010,602 741

829,602 741 829

Email:

klientsky.servis@rksting.cz

Realitní kancelář

STING

Tel:

Adresa:

1. máje 540, 73961 Tinec

Web:

www.rksting.cz