

K prodeji, Rodinný d m

íslo inzerátu (ID): 4287429 Datum vydání: 28.10.2024

Cena za nemovitost:

5 790 000 K

Lokalita:
Karlovy Vary

Dovolujeme si Vám exkluzivn nabídnout apartmánový d m se dv ma samostatnými jednotkami v horské destinaci m sta Jáchymov.

Ob ubytovací jednotky mají samostatnou ložnici s obývacím pokojem, pln vybavenou kuchy s lednicí a mikrovlnnou troubou a vlastní koupelnu. Jedna bytová jednotka disponuje saunou. Ze společné chodby je přístup do technické místnosti a kolárny/sušárny. Celková užitná plocha obou byt iní 116 m².

Od roku 2023 slouží objekt ke krátkodobým rekreačním účelům, přičemž budoucí majitelé mohou využít skvěle nastartovaného investičního záměru a v provozování nadále pokračovat. V současné době je navázána spolupráce se správcovskou společností, která zajišťuje obsazenost apartmánů a budoucím majitelům nabízí spolupráci do i budoucna.

Taktéž je tu možnost využít d m k vlastnímu bydlení, i k více generacím soužití.

Souasní majitelé zároveň uvádí do prodeje objekt na sousedním pozemku, dříve využívaný jako místní pivnice. Mají připravený návrh, jak využít potenciál sousední stavby a rádi jej předají novému majitelům. Cenu objektu a veškeré podrobnosti sdílíme zájemcům při telefonickém kontaktu nebo při prohlídce nemovitosti.

Jáchymov je lázeňské město v okrese Karlovy Vary. Historické jádro Jáchymova z šestnáctého století je dnes městskou památkovou zónou. Město je nedaleko hranic s Německem, 7 km od hranic s nímž je přístup na Boží Dar. Přibližně 3 km od Jáchymova se nachází dolní stanice sedačkové lanovky na Klínovec. Lyžařská střediska - Klínovec a Fichtelberg jsou vzdálena pouhých 11 km. Region Krušného hory byl v roce 2019 zapsán na Seznam světového dědictví UNESCO, kam patří i hornická kulturní krajina Jáchymov. Tímto Vás zveme na prohlídky nemovitosti, které budou probíhat dle individuální domluvy dle obsazenosti apartmánů. Bližší informace poskytujeme na uvedeném telefonním kontaktu. S financováním rádi pomůžeme.

ID inzerátu ESO:	4287429
Inzerát vydán:	22.10.2024
Inzerát aktualizován:	28.10.2024
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Velmi dobrý
Plocha pozemku:	785 m ²
Terasa:	ANO
Užitná plocha:	116 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Broker Consulting, a.s.

Tel:

+420 800 100 164

Email:

okrealitnisluzby@bcas.cz



Broker Consulting, a.s.

Tel:

800100164

Adresa:

Radlická 751/113E, 158 00

Praha - Stodolky

Web:

<https://realityspolu.cz>