

## K prodeji, Rodinný dům

Cena za nemovitost:

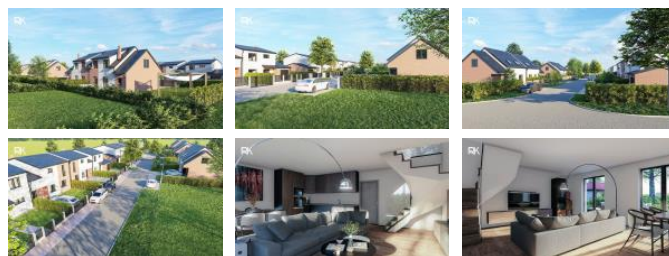
**9 835 500 K**

íslo inzerátu (ID): 4287021 Datum vydání: 22.10.2024

Lokalita:  
**Kolín**

Zprostředkujeme prodej Vám rodinný dům s dispozicí 4+1 a garáží o podlahové ploše 149,5 m<sup>2</sup>. Jedná se o možnost výbavu z 22 domů, více informací na [www.domypalenska.cz](http://www.domypalenska.cz). Developer klade důraz na funkčnost domu a zároveň umístění celého projektu do klidné lokality na hranici lesa. Celý projekt výstavby umožňuje bydlení na periferii města tak jako v přírodě, s tím, že zároveň poskytuje plnohodnotnou občanskou vybavenost v dosahu, například tím, že škola vzdálená 100 m od dané lokality. Prvních 10 adových domů má nejzazší termín kolaudace 10/2025. V současné době je možné navštívit referenční stavbu pro lepší představy. Domy budou dokončeny s možností výbavu materiálu (barva, typ, velikost) a je také možnost i kuchyňské linky s naším partnerem za zvýhodněných podmínek. Vytápění a ohřev vody bude řešen tepelným čerpadlem. Domy budou napojeny na vodovod, kanalizaci, elektřinu a optický internet. Ceny dvojdomů se liší vzhledem k tomu, že pozemky jsou od 365 m<sup>2</sup> až po 424 m<sup>2</sup>. Podrobnější informace Vám rád dodám, proto mě neváhejte kontaktovat. Projektové financování na míru je také pro vás připraveno.

ID inzerátu ESO:	4287021
Inzerát vydán:	22.10.2024
ID zakázky v RK:	0332
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Plocha pozemku:	365 m <sup>2</sup>
Terasa:	ANO
Užitná plocha:	150 m <sup>2</sup>
Plocha zahrady:	280 m <sup>2</sup>
Zastavěná plocha:	85 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Roman Kotek**

Tel:

**725293248**

Email:

**roman@rkkotek.cz**



**RK Kotek**

Tel:

**725293248**

Adresa:

**Kutnohorská 31, 28002**

**Kolín**

Web:

**rkkotek.cz**