

K prodeji, Rodinný d m

Cena za nemovitost:

7 790 000 K

íslo inzerátu (ID): 4286995 Datum vydání: 04.11.2024

Lokalita:
Benešov

Nabízím k prodeji rohový adový d m dokon ený v roce 2017 nacházející se v klidné ásti obce Babice, obec ehenice na Benešovsku.

Tento rodinný d m je šikovn ešený jako 4+kk o obytné ploše 110 m² a skládá se ze sv tlého obývacího pokoje s kuchy ským koutem, t ech pokoj , koupelny s vanou a toaletou, samostatné toalety, komory, p edsín a obytné p dy (18 m²).

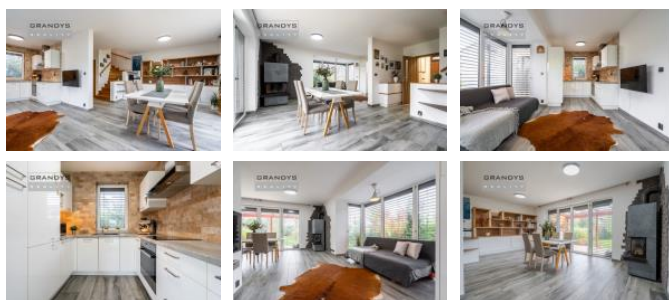
Vytáp ní je ešeno vlastním elektro kotlem v kombinaci s úst edním topením a vyh ívanou podlahou v obývacím pokoji, kuchyni, p edsíni, na toalet a v koupeln . Nemovitost je vybavena kuchy skou linkou v etn spot ebi , bezpe nostními dve mi, okny a kamerami, venkovními roletami, na míru zhotoveným nábytkem v etn vestav ných šatních sk ín í v každém pokoji a krbovými kamny v obývacím pokoji.

Na pozemku o rozloze 613 m² je krásná udržovaná zahrada v etn jezírka, okrasných d evin, nebo také terasy s pergolou a samostatn stojící garáže (18 m²) pro jeden automobil a zahradní vybavení. Další parkovací místo je na pozemku.

Velmi p íjemná a klidná lokalita v blízkosti p írody a veškerou vybaveností do cca 10 minut jízdy autem. Do Prahy se autem dostanete za 25 minut, do Benešova za 15 minut. V blízkosti je také napojení na dálnici D1 í obchvat D0. Autobusová zastávka je od domu vzdálena pouhých 5 min ch ze.

Pr kaz energetické náro nosti (PENB) je ve výrob a proto prozatím uvádím dle zákonných požadavk nejhorší t ídu „G“. Po p edložení pr kazu bude energetická t ída aktualizována.

ID inzerátu ESO:	4286995
Inzerát aktualizován:	04.11.2024
Inzerát vydán:	22.10.2024
ID zakázky v RK:	0269
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Plocha pozemku:	613 m ²
Užitná plocha:	110 m ²
Zastav ná plocha:	61 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Vít Smítka

Tel:

728319404

Email:

vit.smitka@grandysreality.cz

Grandys reality

Tel:

Adresa:

Kaprova 42/14, 11000

Praha 1

Web:

www.grandysreality.cz

