

## K prodeji, Rodinný d m

Cena za nemovitost:

**2 625 000 K**

íslo inzerátu (ID): 4286861 Datum vydání: 02.01.2025

Lokalita:

**Prost jov**

Nabízíme k prodeji rodinný statek v klidné obci unín, nedaleko m sta Konice. Tento prostorný objekt ve tvaru písmene U je ideální pro ty, kte í hledají místo s možností rozší ení obytných prostor a zároveň se zam ením na hospodá ské i emesné využití.

Základní informace o nemovitosti:

Dispozice: P ízemní bytová jednotka 3+1 s možností rozší ení obytné plochy do prostorného podkroví.

Konstrukce: D m je postaven ze smíšeného zdiva, st echa sedlová.

P edzahrádka: P ed domem se nachází oplocená p edzahrádka s ovocnými stromy.

Ve dvo e je zast ešená pergola s výhledem do zahrady.

Hospodá ské objekty: K domu p íléhají hospodá ské budovy, které jsou skv lou p íležitostí pro dílnu, skladovací prostory nebo chov zví at:

Levý trakt: Kotelna, garáž a dílna.

Pravý trakt: Vejminek a skladovací prostory.

Zahrada a stodola: Na konci prostorné zahrady je velká stodola.

Inženýrské sít :

D m je napojen na elekt inu, obecní vodovod a plynovod.

Stav nemovitosti: D m je udržovaný, ale vyžaduje rekonstrukci, což poskytuje skv lou p íležitost k úpravám dle vlastních p edstav.

Tato nemovitost nabízí široké možnosti využití – jak pro rodinné bydlení, tak pro hospodá ské nebo rekrea ní ú ely. Nachází se v krásné, klidné lokalit , která zaru uje soukromí a blízkost p írody.

Pro více informací a domluvu prohlídky nás neváhejte kontaktovat. Do konce ledna 2025 nabízíme prost ednictvím našeho partnera úrokové sazby od 4,79 % p.a. Více informací Vám sd lí náš specialista na prohlídce.

ID inzerátu ESO:	4286861
Inzerát aktualizován:	02.01.2025
Inzerát vydán:	21.10.2024
ID zakázky v RK:	131069
Budova je z:	Smíšená
Stav:	P ed rekonstrukcí
Plocha pozemku:	1788 m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	400 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha:	100 m <sup>2</sup>
Zastav ná plocha:	550 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:

#### Zákaznický servis

Tel:

**800 103 010,602 741**

**829,602 741 829**

Email:

**[klientsky.servis@rksting.cz](mailto:klientsky.servis@rksting.cz)**

#### Realitní kancelá

**STING**

Tel:

Adresa:

**1. máje 540, 73961 T inec**

Web:

**[www.rksting.cz](http://www.rksting.cz)**