

## K prodeji, Rodinný d m

íslo inzerátu (ID): 4286813 Datum vydání: 24.10.2024

Cena za nemovitost:

**3 711 750 K**

Lokalita:

## Hodonín

Nabízíme k prodeji pozemní rodinný dům v klidné části města Kyjov, v srdci malebné vinařské oblasti. Tento dům je skvělou příležitostí pro ty, kteří hledají místo k vytvoření krásného moderního bydlení.

Klíčové vlastnosti:

- Celková plocha pozemku 893m<sup>2</sup>
- Nemovitost má dispozici 4+1 s koupelnou a samostatným záchodem
- Užitná plocha 95 m<sup>2</sup> - dostatek prostoru i rekonstrukci dle vlastních představ
- Sklep o velikosti 13m<sup>2</sup> k uskladnění potravin nebo dobrého vína
- Technické a hospodářské místnosti - skvělé pro skladování nebo využití k různým účelům
- Zahradka za domem o výměře 662m<sup>2</sup> - ideální pro pěstování plodin, výsadbu ovocného sadu nebo relaxaci v přírodě

Možnosti domu:

Dům je v dobrém stavu, ale vhodný k rekonstrukci – příležitost přetvořit jej v moderní domov podle vašich představ. Pokud hledáte místo, kde můžete propojit příjemné rodinné bydlení s možnostmi, jak si vytvořit vlastní ráj a objevovat místní kulturu i přírodu, je tento dům ideální volbou.

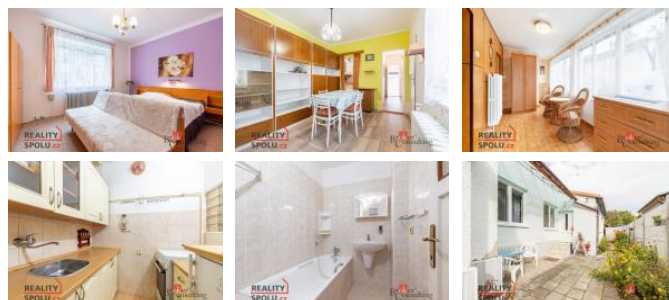
Lokalita - Kyjov:

Kyjov je známý svou vinařskou tradicí, řezbářskou tradicí a krásnou krajinou v podhůří Chýb. Město je centrem bohatého folklóru a tradic s pravidelnými slavnostmi, hody a kulturními událostmi.

Dojezdové vzdálenosti:

- Hodonín 20 min.
- Brno 60 min.
- Vyškov 40 min.

Neváhejte a přijďte na prohlídku tohoto domu!



## KONTAKTNÍ ÚDAJE:

### Broker Consulting, a.s.

Tel:

**+420 800 100 164**

Email:

**okrealitnisluzby@bcas.cz**



### Broker Consulting, a.s.

Tel:

**800100164**

Adresa:

**Radlická 751/113E, 158 00**

**Praha - Stodolky**

Web:

**<https://realityspolu.cz>**

ID inzerátu ESO:	4286813
Inzerát vydán:	21.10.2024
Inzerát aktualizován:	24.10.2024
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobry

Plocha pozemku: 893 m<sup>2</sup>

Užitná plocha: 95 m<sup>2</sup>