

K prodeji, Rodinný d m

íslo inzerátu (ID): 4286169 Datum vydání: 18.01.2025

Cena za nemovitost:

5 490 000 K

Lokalita:

Frýdek-Místek

Ve výhradním zastoupení Vám nabízíme k prodeji adový d m 4+KK se zahradou v Tinci, Oldichovicích, s p ekrásným výhledem na okolní hory.

adový d m byl zkolaudován v roce 2024.

Cena adového domu zahrnuje kolaudaci stavby, veškeré inženýrské sít , hrubé úpravy pozemku, veškerou sanitu, krbová kamna, zahradní domek a parkovací stání, v etn kuchy ské linky.

Byty jsou dispozi n ešeny v p ízemí a v prvním pat e, mají samostatný vchod, terasu a zahrádku. Ke každému domu náleží parkovací stání pro dva automobily a zahradní domek pro venkovní innost (uskladn ní ná adí, zahradního nábytku apod.).

Celý objekt je napojen na vodovodní ad, kanalizaci, elektrické rozvody a je vybaven podlahovým vytáp ěním a peletovými kamny o výkonu 12 kW. V dom e keramická dlažba, d ev né plovoucí podlahy, keramické obklady a sádrové omítky.

Každý d m je dispozi n rozd len takto:

- P ízemí: chodba, p edsí , technická místnost, WC, obývací pokoj s kuchy ským koutem
- Patro: t i pokoje a koupelna.

Nemovitost se nachází v klidné lokalit s krásným výhledem na horu Javorový, avšak s dostupností veškeré ob anské vybavenosti.

Nemovitost nabízí široké možnosti využití – jako rodinné bydlení, alternativa reziden ní vily v kombinaci s prostory pro komer ní využití, firemní sídlo, nebo íst pro komer ní ú ely i investici.

Financování Vám zdarma zajistí náš hypote ní specialista s dlouholetou praxí v oboru, za nejvýhodn ějších podmínek na trhu.

Pro více informací nebo domluvu osobní prohlídky nás neváhejte kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4286169
Inzerát aktualizován:	18.01.2025
Inzerát vydán:	18.10.2024
ID zakázky v RK:	24290
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Plocha pozemku:	100 m ²
Užitná plocha:	80 m ²
Podlahová plocha:	97 m ²
Zastav ná plocha:	50 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Božena Chmielová

Tel:

774110070

Email:

chmielova@reality-proradost.cz

REALITY

PRORADOST s.r.o.

Tel:

704532094

Adresa:

Opletalova 1417/25, 110 00

Praha 1

Web:

www.reality-proradost.cz