

## K prodeji, Rodinný d m

Cena za nemovitost:

**0 K**

íslo inzerátu (ID): 4286147 Datum vydání: 31.10.2024

Lokalita:

**B eclav**

Nabízíme exkluzivní stavební pozemek o rozloze 745 m<sup>2</sup> p ímo v srdci Hustope í. S ulí ní ší kou 23 m a kompletními inženýrskými sít mi na hranici pozemku (elekt ina, voda, kanalizace). Máte ideální p íležitost vytvo it si domov p esn podle svých p edstav.

Dle územního plánu je zde možnost výstavby patrového domu se zastav ností až 40%. Pozemek je áste n rovinatý a áste n svažitý. A to vše s výhledem na m sto a v blízkosti malebných vinných sklep .

Ve spolupráci s eskou firmou Ekomodulár vám nabízíme nízkoenergetický d m o dispozici 4+kk, s?zastav nou plochou 96 m<sup>2</sup> a užitnou plochou 80,7 m<sup>2</sup>. Je zde možnost pasivní stavby a vy ízení dotace z programu Zelená úsporám. Dodací lh ta domu je pouhých 8 m síc .

Vstupte do sv ta, kde je vše možné. Vytvo te si domov, který bude odrazem vašich sn a p ání. Kontaktujte pro více informací i osobní sch zku

|                       |                    |
|-----------------------|--------------------|
| ID inzerátu ESO:      | 4286147            |
| Inzerát aktualizován: | 31.10.2024         |
| Inzerát vydán:        | 18.10.2024         |
| ID zakázky v RK:      | 400507             |
| Budova je z:          | D evostavba        |
| Stav:                 | Velmi dobrý        |
| Umíst ní:             | 1. podlaží         |
| Plocha pozemku:       | 745 m <sup>2</sup> |
| Užitná plocha:        | 80 m <sup>2</sup>  |
| Plocha zahrady:       | 651 m <sup>2</sup> |
| Zastav ná plocha:     | 96 m <sup>2</sup>  |



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Ing. Jan Sigmund**

Tel:

**+420725958033**

Email:

**jan.sigmund@re-max.cz**

**RE/MAX Magnum**

Tel:

**+420 541 215 165**

Adresa:

**Banskobystrická 819/52,  
621 00 Brno**

Web:

**www.re-max.cz/magnum**