

## K prodeji, Rodinný d m

íslo inzerátu (ID): 4286074 Datum vydání: 14.01.2025

Cena za nemovitost:

**0 K**

Lokalita:

## Frýdek-Místek

Hledáte klid a krásnou přírodu? Přemýšlejte o tom, jaké by to bylo žít v malebném prostředí Dolní Lomné, kde nabízíme ke koupi nádhernou dřevostavbu rodinného domu. Tento dům je celoročně dostupný a představuje ideální volbu jak pro trvalé bydlení, tak pro rekreaci. Jedná se o dřevostavbu s dispozicí 2+kk, která je pečlivě navržena tak, aby splnila všechna požadavky moderního bydlení.

Interiér je útulně zařízen, a to včetně pohodlné kožené sedací soupravy, která je skvělým místem pro relaxaci po dlouhém dni. K dispozici jsou také dvě židle u kuchyňského pultu, kde si můžete vychutnat ranní kávu nebo rychlé občerstvení. V kuchyni najdete plotýnkový indukční vařič, kuchyňskou linku a lednici, což vytváří ideální prostředí pro přípravu lahodných pokrmů. Konferenční stůl pak nabízí prostor pro posezení s přáteli nebo rodinou.

Ohřev vody je řešen efektivním bojlerem Ariston umístěným v koupelně, což zajišťuje stálý přísun teplé vody. Hned za domem protéká malebný potok se splavem, který dodává místu kouzlo a nabízí možnost příjemného posezení v blízkosti vody. Les je jen kousek odtud, což umožní pěší túry, procházky nebo jen klidný pobyt v přírodě.

Další vybavenost se nachází přibližně 2 kilometry od domu. Například sjezdovka Armáda je dostupná za pouhých 5 minut autem, což je ideální pro milovníky zimních sportů. Pro praktické záležitosti, jako je návštěva pošty, obecního úřadu nebo Lománského muzea, potěbujete jen 6 minut jízdy autem. Obchody a MHD jsou dostupné za 4 minuty a oblíbené restaurace rovněž za 4 minuty, což usnadní každodenní život. Celé prostředí je velice krásné a nabízí možnosti pro odpočinek, a už se jedná o procházky po okolí nebo využití místní občanské a rekreační vybavenosti.

Tento dům je vytápěn elektinou se sazbou nominálního proudu, což je ekonomické a pohodlné řešení. Nemovitost se nachází v nádherném, klidném a přitom dostupném místě v CHKO Beskydy a je připravena k okamžitému bydlení bez dalších stavebních investic.

Toto bydlení nabízí skvělý potenciál i pro další pronájem, což může být zajímavou investiční příležitostí. Přijete se pesvit o krásu a pohodlí, které tento dům nabízí, a vytvořte si nový domov v srdci přírody. Do konce ledna 2025 nabízíme přednictvím našeho partnera úrokovou sazbu od 4,79 % p.a. Více informací Vám sdělí náš specialista na prohlídce.

ID inzerátu ESO:	4286074
Inzerát aktualizován:	14.01.2025
Inzerát vydán:	18.10.2024
ID zakázky v RK:	129854
Budova je z:	Dřevostavba
Stav:	Velmi dobrý



## KONTAKTNÍ ÚDAJE:

### Zákaznický servis

Tel:

800 103 010,602 741

829,602 741 829

Email:

[klientsky.servis@rksting.cz](mailto:klientsky.servis@rksting.cz)

### Realitní kancelář

## STING

Tel:

Adresa:

1. máje 540, 73961 Tinec

Web:

[www.rksting.cz](http://www.rksting.cz)

Plocha pozemku:	341 m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	60 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha:	40 m <sup>2</sup>
Zastav ná plocha:	30 m <sup>2</sup>