

K prodeji, Rodinný d m

íslo inzerátu (ID): 4285927 Datum vydání: 18.02.2025

Cena za nemovitost:

6 750 000 K

Lokalita:
Pardubice

Nabízíme k prodeji novostavbu rodinného domu 4+kk v klidné části obce Dolní Rově na Pardubicku s výhledem na Krkonoše a Orlické hory. Výstavba tohoto domu (obytná plocha 140 m²) byla započata v roce 2024, plánované dokončení stavby po átek roku 2025. Jedná se o dvoupodlažní novostavbu o dispozici 4+kk o zastavěné ploše cca 80 m² na pozemcích o celkové rozloze 663 m², 721 m² a 861 m². Domy jsou postaveny z Porothermu (25-30cm) a zatepleny (15 cm polystyren), stěcha je sedlové konstrukce s betonovou stěšní taškou, okna jsou plastová s izolacím trojsklem. Podlahové vytápění je řešeno tepelným čerpadlem. V ceně je dokončený d m (vyjma koupelny, toalety, podlahových krytin, obložek dveří, dveří - možné dokončit dle představ kupujícího) a kuchyňské linky. Momentálně jsou již instalována okna, štuky, zateplení, fasáda, zhotovena stěcha a výmalba interiéru. V obci je široká občanská vybavenost (škola, školka, obchod, hospoda, vlak, autobus). Velmi dobrá dopravní dostupnost do Hradce Králové a Pardubic (D 35). Pro další informace kontaktujte makléře. Do konce února 2025 nabízíme prostřednictvím našeho partnera úrokové sazby od 4,69 % p.a. Více informací Vám sdělí náš specialista na prohlídce.

ID inzerátu ESO:	4285927
Inzerát aktualizován:	18.02.2025
Inzerát vydán:	17.10.2024
ID zakázky v RK:	131046
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Plocha pozemku:	663 m ²
Užitná plocha:	130 m ²
Podlahová plocha:	130 m ²
Zastavěná plocha:	80 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Zákaznický servis

Tel:

800 103 010,602 741

829,602 741 829

Email:

klientsky.servis@rksting.cz

Realitní kancelář

STING

Tel:

Adresa:

1. máje 540, 73961 Tinec

Web:

www.rksting.cz