

K prodeji, Rodinný d m

Cena za nemovitost:

3 750 000 K

íslo inzerátu (ID): 4285916 Datum vydání: 06.01.2025

Lokalita:
Jind ich v Hradec

Hezký den, ve výhradním zastoupení vám nabízím krásný d m, ve kterém se můžete ihned zabydlet.

Nachází se v obci Bo etín v okrese Jind ich v Hradec.

Obec je vzdálena pouhé 4 kilometry od Strmilova, kde najdete veškerou občanskou vybavenost například veškerou knihovnu, fotbalové a tenisové hřiště, venkovní posilovnu, cvičiště, hasičskou zbrojnici, stelnici, dirtpark, dvůr, tiskárnu, cyklotrasy, tiskárny a obchody s potravinami. Dále pak mateřská škola, základní škola a základní umělecká škola Allegro.

Pracovní příležitosti mimo jiné nabízí známá firma Kores, zabývající se výrobou kancelářských a školních potřeb.

Okolí Bo etína je plné lesů, rybníků a luk, kde si můžete jít na své cyklisty, houbaření nebo jen procházky k nabití energie a plynulé k čerstvému vzduchu.

Samotný d m se nachází v centru obce, je po velice zdařilé a vkusné rekonstrukci interiéru. Na domě proběhla výměna oken, rekonstrukce elektrických rozvodů, odpad a pitné vody, vytápění, podlahy a vnitřních zdí.

V přízemí je zádvež spojené s prostornou chodbou, ze které vede schodiště do patra. Z chodby se dostaneme do obývacího pokoje s jídelnou, která se propojuje s kuchyní. V přízemí je k dispozici pokoj/ložnice a luxusní koupelna se sprchovým koutem a dvěma umyvadly. Samozřejmě je oddělená toaleta.

V prvním patře vás přivítá prostorná hala, která poskytuje dostatek místa pro úložné prostory. Dále dvě ložnice a detský pokoj, který lze využít i jako pracovnu. A velice milé přivítání je přítomnost druhé koupelny s vanou a toaletou.

Pokud vás nabídka zaujala, moc ráda vás vezmu na prohlídku.

Volejte 773 173 600

Jaroslava Fujková, realitní makléřka

ID inzerátu ESO:	4285916
Inzerát aktualizován:	06.01.2025
Inzerát vydán:	17.10.2024
ID zakázky v RK:	399611
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Plocha pozemku:	214 m ²
Užitná plocha:	290 m ²
Plocha zahrady:	70 m ²
Zastavěná plocha:	145 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Jaroslava Fujková**

Tel:

+420773173600

Email:

jaroslava.fujkova@re-max.cz**RE/MAX Profil**

Tel:

388 320 670

Adresa:

**Vodňanská 36, 383 01
Prachatice**

Web:

www.re-max.cz/profil