

K prodeji, Rodinný d m

Cena za nemovitost:

0 K

íslo inzerátu (ID): 4285180 Datum vydání: 30.10.2024

Lokalita:
Benešov

Jsem velmi rád, že Vám mohu nabídnout nevšední usedlost, se kterou je lehké okamžitě splynout. Pokud máte vysoké požadavky na úroveň svého bydlení a navíc oceníte možnost skloubit ho i s podnikáním i náročnějším koním, pak vás můžeme zajímat naše nabídka multifunkční nemovitosti.

Atypický d m, kovárna, tesárna, bourárna a prodejna masa, biosauna v rozpracování. Je zde schválené stavební povolení pro vybudování wellness SPA. Dle územního plánu zde můžete vybudovat i apartmány, takže Vaše podnikání se může rozšířit o ubytovací služby a relax pro Vaše nové klienty.

Navíc Vás bude reprezentovat Váš vlastní domov zařízený na vysoké úrovni. Veškerý nábytek je dlaný s láskou od majitele na míru. Každá místnost je doplněná o kovářské brvky, které dodávají celému místu ve spojení se dřevem, jak se říká, "ŠMRNC". Ve spodní části domu se nachází podlahové topení a v horním patře zajišťují teplo radiátory. Veškeré topení je připojeno na kotel na dřevoplyn. A protože je ve vlastním dubovém lese dřeva ještě na 100 let, tak o teplo rodinného krbu strach mít nemusíte. Usedlost má vlastní OV, která brzy projde kolaudací, a zároveň má objekt vlastní kopanou studnu, která se nachází v rokli u domu. Jelikož majitel v objektu provozuje bourárnu masa, která je pod veterinární správou, je voda každoročně kontrolována.

Tak co říkáte, jak byste tyto prostory dokázali využít?.....Těžko lze na tento počet koliká řádcích popsat veškeré možnosti, které tato krásná usedlost nabízí. Vele doporučuji prohlídku přímo na místě, abyste na vlastní kůži ucítili, zdali je to pro Vás to pravé místo na život i podnikání. Rád Vás touto usedlostí provedu a sdělím Vám podrobné informace na osobní prohlídce. Budu se na Vás těšit, Váš realitní makléř, Zdeněk Černošek.

ID inzerátu ESO:	4285180
Inzerát aktualizován:	30.10.2024
Inzerát vydán:	15.10.2024
ID zakázky v RK:	23180
Budova je z:	Dřevostavba
Stav:	Velmi dobrý
Plocha pozemku:	29554 m ²
Užitná plocha:	320 m ²
Podlahová plocha:	320 m ²
Plocha sklepa:	5 m ²
Zastavěná plocha:	610 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Zdeněk Černošek
MBA

Tel:

+420 800775577

Email:

**info-
reality@swisslifeselect.cz**

Swiss Life Select
Reality s.r.o.

Tel:

800 55 77 55

Adresa:

Poběžní 620/3, 18600
Praha 8

Web:

<https://www.swisslife-reality.cz/>

