

K prodeji, Rodinný d m

Cena za nemovitost:

23 490 000 K

íslo inzerátu (ID): 4284801 Datum vydání: 29.11.2024

Lokalita:
Praha-západ

Veškeré informace na www.dum-chyne.cz

Nabízíme Vám ke koupi rodinný d m o celkové užitné ploše 155,81 m² + garáž pro dva automobily. Rodinný d m leží v krásné, klidné a zna n se rozvíjející obci Chýn .

Rodinný d m je ešen ve 2 obytných podlažích se dv ma koupelnami a v aktuální dispozici i dv ma kuchyn mi. Prvnímu nadzemnímu podlaží dominuje velký obývací pokoj s kuchy ským koutem a velkorysým vstupem na terasu, dále pak pracovna, ložnice, šatna, technická místnost a koupelna s toaletou. Ve druhém nadzemním podlaží je prostorná chodba aktuáln využívaná jako další kuchyn , dv ložnice, a dále pak koupelna s toaletou.

Stavba domu, jehož kolaudace prob hla v roce 2018, je koncipována jako adový d m. Novostavba cihlového domu je rovn ž kompletn zateplená. V dom je podlahové topení (vytáp ní) napojené na hlavní zdroj vytáp ní - tepelné erpadlo.

Na pozemku o celkové ploše 387 m² se dále nachází zastín ná prosklená hliníková pergola uzavíratelná s prosklenými st nami a krásný vytáp ný bazén.

V obci Chýn naleznete kompletní ob anskou vybavenost – mate ské a základní školy, obchod s potravinami, kavárnou a lékárnou, dále n kolik restaurací, pošta a bankomat. Cesta autem do Prahy na Zli ín trvá cca 10 minut, p ímým autobusem bez p estupu cca 25 minut. V obci je rovn ž vlakové nádraží.

Koup domu se dá financovat pomocí hypote ního úv ru. Pro další informace i zájem o prohlídku nás kontaktujte.

Spolupráce s konkuren ními realitními maklé i vítána.

ID inzerátu ESO:	4284801
Inzerát aktualizován:	29.11.2024
Inzerát vydán:	14.10.2024
ID zakázky v RK:	399412
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Plocha pozemku:	387 m ²
Užitná plocha:	155 m ²
Zastav ná plocha:	176 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Jakub Žižka

Tel:

+420 603 408 239

Email:

zizka.team@re-max.cz

RE/MAX Alfa

Tel:

731 618 416

Adresa:

Spálená 97/29, 110 00

Praha 1

Web:

www.remaxalfa.cz