

## K prodeji, Rodinný d m

íslo inzerátu (ID): 4284651 Datum vydání: 11.11.2024

Cena za nemovitost:

**3 000 000 K**

Lokalita:

**Chrudim**

Dobrý den, ve výhradním zastoupení nabízíme k prodeji rodinný d m se zahradou v obci Louka.

D m je o dispozici 3+1 a technické místnosti cca o ploše 170m2 + stodola.

Dispozice domu:

Z p edsín je vstup do kuchyn s jídelnou ze které je vstup do dalšího pokoje d íve d tského pokoje. Zp t p es chodbu je vstup do obývacího pokoje ze kterého je vstup do ložnice. Z p edsín je dále vstup do další místnosti ze které je vstup do dílny.

Na d m navazuje velká stodola. V obci není kanalizace tedy odpad je sveden do žumpy, D m napojen na vodovodní ad a k dispozici je studna na zalévání.

Technické informace:

- r.2001 nákup domu a realizace odkopání domu + vložení popové fólie
- r.2004 nová st echa na dom
- r. 2004 nový rozvod elekt iny v celém dom , nové rozvody vody a odpad , vým na rozvod tepla a radiátor
- r. 2021 montáž tepelného erpadla
- r. 2024 montáž solárního kolektoru pro oh ev TUV, nová plastová okna

V dom se projevuje vzlínající vlhkost p es obvodové zdivo a je pot eba ud lat injektáž nebo pod ezání všech st n.

Nemovitost je možné financovat úv rem, který vám zdarma vy ídíme. Více informací v RK.

Realitní maklé

Martin Socha

ID inzerátu ESO:	4284651
Inzerát aktualizován:	11.11.2024
Inzerát vydán:	13.10.2024
ID zakázky v RK:	24213
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Plocha pozemku:	1566 m2
Užitná plocha:	170 m2
Zastav ná plocha:	380 m2



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Martin Socha**

Tel:

**602702702**

Email:

**socha@reality-proradost.cz**

**REALITY**

**PRORADOST s.r.o.**

Tel:

**704532094**

Adresa:

**Opletalova 1417/25, 110 00  
Praha 1**

Web:

**www.reality-proradost.cz**