

## K prodeji, Rodinný d m

íslo inzerátu (ID): 4284503 Datum vydání: 11.10.2024

Cena za nemovitost:

**98 000 EUR**

Lokalita:

Nabízíme byt 3+kk 63m<sup>2</sup> s klimatizací v klidné části Scalea, Byt je v p ízemí v elegantním a udržovaném kondominiu VIP CLUB. Je zde velký obývací pokoj s rohovou kuchyní a pohodlnou šatnou, chodba vás zavede do obou ložnic a koupelny. Nedávno postavený byt je ve výborném ístém stavu, má novou kuchyni na míru a krásný nábytek z masivu. Terasa obklopující byt je rohová, 80m<sup>2</sup>, dlážd ěná, po obvodu je zelený živý plot, je zde letní sprcha a místo pro gril. D ěti zde mohou mít bazén, nebo stan na letní prázdniny, výborné místo pro letní párty a posezení s p áteli.

Mo e 750 metr , centrum Scalea 3,5 km.

Poskytneme kontakt na firmu, co kompletn ě spravuje pronájem byt ů i dom ů. Tato firma se postará o vše od marketingu, rezervací (nap íklad p es Airbnb), až po check-in a check-out host ů, úklid a pom ůže s vybavením bytu, doporu í pot ebné vybavení atd. Je to ideální pro ty, co necht ějí ešit každodenní správu nemovitosti, ale mají zájem o pasivní p íjem z pronájmu. Pokud si u vás n ěkdo zakoupí bydlení u mo e v Itálii od nás, poskytneme vám kontakt na tuto firmu ZDARMA jako pod ěkování za d ěv ru. Klient se nemusí starat o žádné detaily, vše za n ěj za ídí firma, a on si jen užívá m sí ní finan ní výnosy. O Vás bez Vás.

Více nabídek také zde: - <https://reality.idnes.cz/s/mgr-irina-scerbina-rk-65687a634cabab6c8f0f79a5/>

- <https://www.sreality.cz/adresar/skindi-praha-zabehlice/69149> Za informace jakéhokoliv charakteru o této nemovitosti nenese RK zodpov ědnost, byly získány od majitele, vlastníka nemovitosti a RK je pouze zprost edkovává v souladu s ob ěanským zákoníkem.

ID inzerátu ESO:	4284503
Inzerát vydán:	11.10.2024
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Plocha pozemku:	80 m <sup>2</sup>
Terasa:	ANO
Užitná plocha:	63 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Blanka Stašková**

Tel:

**+420 720 208 845**

Email:

**blanka.staskova@seznam.cz**



**Blanka Stašková**

Tel:

Adresa:

**nám stí Republiky 900/17,  
669 02 Znojmo**

Web:

**www.blankastaskova.cz**