

## K prodeji, Rodinný d m

Cena za nemovitost:

**5 399 000 K**

íslo inzerátu (ID): 4284494 Datum vydání: 14.10.2024

 Lokalita:  
**Jihlava**

Nabízíme k prodeji rodinný d m v centru m sta T eš , na ulici Franze Kafky. Tento p ízemní objekt s p ílehlými hospodá skými budovami v sou asné dob prochází kompletní a nákladnou rekonstrukcí, která poskytne budoucímu majiteli moderní a komfortní bydlení. Sou ástí prodeje je také stavební materiál k dokon ení dalších úprav. Nad obytnou ástí se nachází prostorná p da, která nabízí velký potenciál pro vybudování dalších pokoj í samostatné bytové jednotky.

D m je napojen na všechny dostupné inženýrské sít v obci a díky své rozloze a uspo ádání poskytuje dostatek prostoru nejen pro rodinné bydlení, ale také pro podnikání. Kombinace bydlení s podnikáním je zde ideální volbou, a už máte zájem z ídit penzion, malou provozovnu, nebo jinou podnikatelskou aktivitu. Prostorné hospodá ské budovy mohou být p ízp sobeny r zným komer ním ú el m.

Velkou výhodou je strategická poloha domu. Obec T eš nabízí veškerou ob anskou vybavenost, v etn škol, obchod , zdravotnických služeb a kulturního vyžití. Díky výborné dopravní dostupnosti do nedalekého krajského m sta Jihlava, které je vzdáleno pouhých 20 minut jízdy, je zajišt na snadná dostupnost pracovních p íležitostí, obchodních kontakt í širších služeb.

Spole nost Swiss Life Select a.s. Vám navíc nabízí profesionální poradenství p í zpracování hypotéky na míru, v etn nezávislého porovnání nabídek finan ních institucí. Díky našim exkluzivním podmínkám a dlouholetým zkušenostem s trhem m žete mít jistotu, že pro Vás najdeme to nejlepší financování a pom žeme vy ídit všechny pot ebné náležitosti.

Pro více informací kontaktujte maklé e. Objekt je volný ihned a p ípraven k Vaším plán m.

ID inzerátu ESO:	4284494
Inzerát aktualizován:	14.10.2024
Inzerát vydán:	11.10.2024
ID zakázky v RK:	0
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Ve výstavb (nezkolaudováno)
Plocha pozemku:	889 m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	500 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha:	500 m <sup>2</sup>
Zastav ná plocha:	420 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:


**Miroslav Maryška**

Tel:

**+420 800775577**

Email:

**info-**
**reality@swisslifeselect.cz**
**Swiss Life Select**
**Reality**

Tel:

**800 55 77 55**

Adresa:

**Pob ežní 620/3, 18600**
**Praha 8**

Web:

**<https://www.swisslife-reality.cz/>**
