

## K prodeji, Rodinný d m

íslo inzerátu (ID): 4284421 Datum vydání: 11.10.2024

Cena za nemovitost:

**2 750 000 K**

Lokalita:  
**Znojmo**

Nabízíme k prodeji rodinný d m v obci Uher íce, okres Znojmo, Jihomoravský kraj. D m má dispozici 1+1 a prošel áste nými rekonstrukcemi. Nabízí možnost rozší ení o p dní vestavbu, ímž se zvýší obytná plocha. K domu náleží prostorná zahrada s ovocnými stromy, ideální pro relaxaci a zahradní ení.

Nemovitost se nachází na klidném okraji obce, jen pár krok od nov vybudovaného d tského h íšt . Uher íce jsou atraktivní lokalitou pro turistiku, zejména díky krásnému místnímu zámku. V blízkosti se nacházejí oblíbené turistické cíle jako Vranov nad Dyjí i rakouské m sto Drosendorf.

D m je ideální pro rodinné bydlení nebo celoro ní rekreaci.

Pozemek celkem: 976 m<sup>2</sup>

Užitná plocha: 37 m<sup>2</sup>

Dispozice:

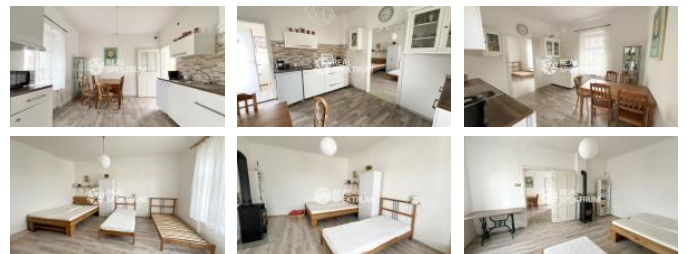
1.PP: sklep

1.NP: vstupní chodba (2,0 m<sup>2</sup>), kuchyn s jídelnou (12,5 m<sup>2</sup>), pokoj (20,5 m<sup>2</sup>), komora (1,5 m<sup>2</sup>)

Podkroví: možnost p dní vestavby

Vybavenost: el. 230/400 V, ve ejný vodovod, vlastní studna, kanalizace, plyn.

ID inzerátu ESO:	4284421
Inzerát vydán:	11.10.2024
ID zakázky v RK:	16709
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Plocha pozemku:	976 m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	37 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Veronika Konečná**

Tel:

**+420 602 734 358**

Email:

**veronika.konecna@realspektrum.cz**

**REAL SPEKTRUM,**

**a.s.**

Tel:

**800 800 099**

Adresa:

**Nám stí republiky 8/656,  
110 00 Praha 1 - Staré**

**M sto**

Web:

**[www.realspektrum.cz/](http://www.realspektrum.cz/)**